



## MĀLPILS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000048398

Nākotnes iela 1, Mālpils, Mālpils novads, LV-2152

Tālrunis 67970888, e-pasts: [dome@malpils.lv](mailto:dome@malpils.lv)

---

### MĀLPILS NOVADA DOMES SĒDES P R O T O K O L S

Mālpilī, Mālpils novadā

2021.gada 28.jūnijā

Nr.11

Sēdi atklāj: plkst.15:00

Sēdi slēdz: plkst.16:40

#### IZSKATĀMIE JAUTĀJUMI

1. Par ziņu anulēšanu par deklarēto dzīvesvietu.
2. Par zemes nomas līguma izbeigšanu un noslēgšanu.
3. Par nekustamā īpašuma sadalīšanu.
4. Par adreses piešķiršanu.
5. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.
6. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu.
7. Par servitūta ceļa tiesību dibināšanu pašvaldības īpašumā.
8. Par sociālā dzīvokļa statusa atcelšanu.
9. Par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
10. Par Mālpils novada domes 2021.gada 28.aprīļa lēmuma Nr.7/4 "Par izsoles rezultātu apstiprināšanu" daļā atcelšanu.
11. Par koncesijas līguma pagarināšanu.
12. Par debitoru parādu dzēšanu.
13. Par biedrības "Mālpils zivīm" iesnieguma izskatīšanu.
14. Par mākslinieku biedrības "Sidegunde" iesnieguma izskatīšanu.
15. Par pašvaldības iestādes vadītāja, vadītāja vietnieka atbrīvošanu no amata.
16. Par pirmsskolas izglītības iestādes vadītāja apstiprināšanu.

Sēdi vada: domes priekšsēdētāja Solvita Strausa

Sēdi protokolē: kancelejas vadītāja Jolanta Dinka

Sēdē piedalās:

Deputāti – Leontina Amerika, Valts Mihelsons, Mārtiņš Pudelis, Toms Stašāns,  
Jānis Paulovičs, Pēteris Ozoliņš, Elīna Junga-Ķēniņa,  
Aleksandrs Lielmežs, Solvita Strausa

Administrācijas darbinieki – izpilddirektors Agris Bukovskis

**Par ziņu anulēšanu par deklarēto dzīvesvietu**

Ziņo: S.Strausa

Mālpils novada domē 2021.gada 24.maijā saņemts *[dzēsts]* iesniegums, (reģ.Nr.21/753-S), ar lūgumu anulēt ziņas par *[dzēsts]* deklarēto dzīvesvietu viņai piederošā īpašumā adresē: "Kamoli", Mālpils novads. Iesniegumā norādīts, ka *[dzēsts]*, pers. kods *[dzēsts]*, minētajā adresē bija deklarēts uz laiku, un teikts sekojošais: sakarā ar viņa darba un dzīves vietas maiņu no Latvijas uz ārzemēm (Losandželosu, ASV), vēlos, lai šī persona tiktu izdeklarēta no mana īpašuma, jo no š.g. 23.maija persona vairs nedzīvo manā īpašumā.

Atbilstoši "Dzīvesvietas deklarēšanas likuma" 11.pantam iestādei ir tiesības pēc savas iniciatīvas, bet pienākums pēc citu personu iesnieguma pārbaudīt, vai deklarētajam ir tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu pēc attiecīgās adreses, un 3.panta otrā daļā noteikts, ka personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata. Saskaņā ar "Dzīvesvietas deklarēšanas likuma" 4.panta pirmo daļu dzīvesvietas maiņas gadījumā attiecīgās personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē. Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.72 "Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu", kas izdoti saskaņā ar "Dzīvesvietas deklarēšanas likuma" 12.panta trešo daļu, 2.punktā noteikto "Iestāde personas deklarācijā sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, pamatojoties uz iesniegumu vai iestādes rīcībā esošiem dokumentiem, pēc šo ziņu pārbaudes normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un motivēta lēmuma pieņemšanas par dzīvesvietas ziņu anulēšanu (turpmāk-lēmums)". Saskaņā ar "Dzīvesvietas deklarēšanas likuma" 12.panta pirmās daļas 2.punktu ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā. Piemērojot iepriekš minēto likuma normu, pašvaldībai ir pienākums pārliecināties, kas veido personas tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā un vai personas tiesiskais pamats dzīvot deklarētajā dzīvesvietā ir zudis.

Nepieciešamā informācija tika iegūta tiešsaistē LR Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes ledzīvotāju reģistrā un Zemesgrāmatā. Konstatēts sekojošais. *[dzēsts]* savā 17.02.2019. dzīvesvietas deklarācijā norādījis tiesisko pamatu – vienošanās ar īpašnieku, *[dzēsts]*. Zemesgrāmatā izdarītie ieraksti apstiprina, ka *[dzēsts]* ir Mālpils novada nekustamā īpašuma "Kamoli" īpašniece.

Izvērtējot Mālpils novada domes rīcībā esošo informāciju par to, ka *[dzēsts]* faktiski nedzīvo Mālpils novada pašvaldības administratīvajā teritorijā, un ar lietu saistītos apstākļus un *[dzēsts]* iesniegumā teikto (vēlos, lai šī persona tiktu izdeklarēta no mana īpašuma), konstatējams, ka *[dzēsts]* dzīvesvietas deklarācijā norādītais tiesiskais pamats (vienošanās ar īpašnieku, *[dzēsts]*) ir zudis.

Ņemot vērā [dzēsts] iesniegumu un pamatojoties uz "Dzīvesvietas deklarēšanas likuma" 12. panta pirmās daļas 2.punktu,

*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ**:*

Anulēt ziņas par [dzēsts], personas kods [dzēsts], deklarēto dzīvesvietu adresē: "Kamoli", Mālpils novads, LV-2152.

*Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.pantu lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas izsniegts adresātam, bet sūtot pa pastu- septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.*

*Lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu nams (Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007).*

## 11/2.

### Par zemes nomas līguma izbeigšanu un noslēgšanu

---

Ziņo: S.Strausa

1. Mālpils novada domē 2021.gada 14.jūnijā (reģ.Nr.21/888-S) saņemts fiziskas personas [dzēsts] iesniegums ar lūgumu izbeigt zemes nomas līgumu Nr.31/17 par mazdārziņam izmantotā zemes gabala nomu zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8074 003 1019, ar adresi "Rūpniecības iela 9", Mālpils, Mālpils novads.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, kurš nosaka, ka, pildot savas funkcijas, pašvaldībai ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības un zemes nomas līguma Nr.31/17 8.2.1.punktu,

*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ**:*

1.1. Izbeigt zemes nomas līgumu Nr.31/17 ar [dzēsts] par mazdārziņa zemes gabala nomu ar 2021.gada 30.jūniju.

1.2. Nodokļu administratorei M.Nīgrandei veikt nomas maksas pārrēķinu.

2. Mālpils novada dome ar 2021.gada 31.marta sēdes lēmumu Nr.4/10 "Par nekustamā īpašuma "Dumburkalni" nodošanu nomā ar izpirkuma tiesībām" nolēma nodot nomā ar izpirkuma tiesībām Mālpils novada domei piederošo nekustamo īpašumu "Dumburkalni" ar kadastra Nr.8074 003 0123, sastāvošu no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 1059, ar platību 7,52 ha.

Mālpils novada domes Darījumu ar lauksaimniecības zemi izvērtēšanas komisijai tika uzdots organizēt un veikt nekustamā īpašuma izlozi. Nekustamā īpašuma izloze tika organizēta 2021.gada 28.jūnijā.

Uz izlozi noteiktajā termiņā pieteicās trīs izlozes pretendenti, bet izvērtējot visus iesniegtos dokumentus, atbilstoši Ministru kabineta 2017.gada 12.decembra noteikumiem Nr.741 "Noteikumi par lauksaimniecības zemes nomu ar izpirkuma tiesībām", atbilda divi pretendenti, starp kuriem veica izlozi.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta kadastra informācijas sistēmas datiem kadastrālā vērtība nekustamajam īpašumam "Dumburkalni" (7,52 ha) ir 5066 EUR (pieci tūkstoši sešdesmit seši *euro*).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 36.1 panta, Ministru kabineta 2017.gada 12.decembra noteikumiem Nr.741 "Noteikumi par lauksaimniecības zemes nomu ar izpirkuma tiesībām" un Ministru kabineta 2014.gada 2.decembra noteikumu Nr.748 "Noteikumi par darījumiem ar lauksaimniecības zemi" prasībām,

*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ:***

2.1. Apstiprināt 2021.gada 28.jūnijā notikušās nekustamā īpašuma "Dumburkalni", kadastra Nr. 8074 003 0123, sastāvoša no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 1059, ar platību 7,52 ha, izlozes rezultātus.

2.2. Slēgt lauksaimniecības zemes nomas līgumu ar izpirkuma tiesībām ar [dzēsts], personas kods [dzēsts], adrese "Tuntuļi", Mālpils novads, LV-2152, par nekustamā īpašuma "Dumburkalni" ar kadastra Nr.8074 003 0123, sastāvoša no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 1059, ar platību 7,52 ha, **kadastrālā vērtība 5066 EUR** (pieci tūkstoši sešdesmit seši *euro*), uz laiku līdz 12 gadiem, nosakot zemes nomas maksu gadā 4,5 procentu apmērā no kadastrālās vērtības.

### 11/3.

#### Par nekustamā īpašumu sadalīšanu

---

Ziņo: S.Strausa

1. Mālpils novada domē 2021.gada 01.jūnijā reģistrēts fizisku personu [dzēsts] un [dzēsts] iesniegums (reģ.Nr.21/811-S), kurā viņi lūdz atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Roņi”, Mālpils novads, kadastra Nr.8074 006 0172, kopējā platība 18,2 ha, sastāvošu no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8074 006 0172 un 8074 006 0172, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8074 006 0172, par kuru īpašuma tiesības ir reģistrētas Mālpils Zemesgrāmatu nodalījumā Nr.636 uz [dzēsts] un [dzēsts] vārda.

Pamatojoties uz 1997.gada 27.novembra LR likumu "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos", 2002.gada 27.augusta Ministru kabineta noteikumiem

Nr.384 "Adresācijas noteikumi", 2006.gada 14.septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums”, 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” un Mālpils novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam,

*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ:***

Atļaut sadalīt [dzēsts], personas kods [dzēsts], dzīvojoša Skolas iela 11-12, Ikšķile, LV-5052 un [dzēsts], dzim. 04.05.1969, dzīvojoša „Roņi”, Mālpils novads, nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.8074 006 0172, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8074 006 0171, platību 3,8 ha:

1. Paliekošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 006 0172, ar platību 14,4 ha, saglabāt:

1.1. nosaukumu „Roņi”, Mālpils novads;

1.2. nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 14,4ha.

2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 006 0171, platību 3,8 ha:

2.1. mainīt adresi no “Roņi”, Mālpils novads, uz “Mežakaķi”, Mālpils novads;

2.2. noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 3,8 ha.

2. Izvērtējot pašvaldības zemes un ņemot vērā interesi par pašvaldības zemes daļu nekustamajā īpašumā “Starpgabals”, Mālpils novads, ar kadastra Nr. 8074 003 0811, ir nepieciešams atdalīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8074 003 0519 un 8074 003 0811.

Pamatojoties uz 1997.gada 27.novembra LR likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, 2002.gada 27.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.384 “Adresācijas noteikumi”, 2006.gada 14.septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums”, 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” un Mālpils novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam,

*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ:***

2.1. Sadalīt pašvaldībai piekritīgo nekustamo īpašumu “Starpgabals”, Mālpils novads, kadastra Nr. 8074 003 0811, atdalot zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8074 003 0519, platību 0,1893 ha un 8074 003 0811, ar platību 1,7 ha.

2.2. Paliekošajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8074 003 0551, platību 0,07 ha; 8074 003 0566, platību 0,06 ha; 8074 003 0567, platību 0,1 ha; 8074 003 0604, platību 0,12 ha; 8074 003 0618, platību 0,04 ha; 8074 003 0619, platību 0,06 ha; 8074 003 0620, platību 0,09 ha un 8074 006 0293, platību 0,47 ha:

2.2.1. saglabāt nosaukumu "Starpgabals", Mālpils novads;

2.2.2. noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods - 0101).

2.3. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0519, ar platību 0,1893 ha:

2.3.1. saglabāt adresi "Liepu iela 9", Mālpils, Mālpils novads;

2.3.2. noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) 0,1893 ha.

2.4. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0811, platību 1,7 ha:

2.4.1. saglabāt nosaukumu "Jaunromuļi", Mālpils novads;

2.4.2. noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 1,7 ha.

#### 11/4.

#### Par adreses piešķiršanu

---

Ziņo: S.Strausa

Mālpils novada domē 2021.gada 10.jūnijā saņemts fiziskas personas *[dzēsts]* iesniegums (reģ.Nr.21/875-S) par adreses piešķiršanu nekustamā īpašuma „Dravantas”, Mālpils, Mālpils novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0037, ar platību 4,54 ha, kura atrodas Mālpils ciema teritorijā.

Izskatot iesniegumu un pašvaldības rīcībā esošo informāciju, Mālpils novada dome konstatē: saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Mālpils novada zemesgrāmatu nodalījumā Nr.62 nekustamais īpašums “Dravantas”, Mālpils, Mālpils novads, kadastra Nr.8074 003 0037, sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 8074 003 0027, platība 2,0 ha; 8074 003 0037, platība 4,54 ha un pieder *[dzēsts]*.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.pantu, 2015.gada 8.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 2.9. un 13. punktu, Kadastra likuma 1.panta 14.punktu un likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, NOLEMJ:*

Piešķirt adresi Siguldas iela 25, Mālpils, Mālpils novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0037, platību 4,54 ha.

Šo lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu**

Ziņo: S.Strausa

Mālpils novada domē 2021.gada 31.maijā iesniegts apstiprināšanai (reģ.Nr.21/800-S), sertificēta mērnieka Andas Gales, sertifikāta Nr. AA-0026, izstrādātais zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma "**Kliesmetes**", Mālpils novads, kadastra Nr.8074 002 0082, zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8074 002 0082 un 8074 002 0083 sadalei.

Pamatojoties uz 2006.gada 14.septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums”, 2016.gada 2.augusta Ministru kabineta noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, 26.punktu, 28.punktu 2013.gada 29.maijā apstiprināto Mālpils novada teritorijas plānojumu, Kadastra likuma 1.panta 14.apakšpunktu, 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas kārtība” 16.punkta pirmo apakšpunktu,

*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ**:*

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Kliesmetes”, Mālpils novads, kadastra Nr. 8074 002 0082, zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8074 002 0082, platību 29,9 ha un 8074 002 0083, platību 25,9 ha sadalei.

2. Projektējamai zemes vienībai Nr.1 ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 8074 002 0191, platību 3,6 ha, piešķirt adresi **Vīzēnu iela 2**, Upmalas, Mālpils novads.

2.1. Uz zemes vienības esošajai būvei ar kadastra apzīmējumu 8074 002 0082 009 (sūkņu māja) ar adresi Vīzēnu iela 3, Upmalas, Mālpils novads, LV-2152, mainīt adresi uz **Vīzēnu iela 2**, Upmalas, Mālpils novads, LV-2152.

2.2. Zemes vienībai Nr.1 ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 8074 002 0191, platību 3,6 ha, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:

2.2.1. zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 3,3247 ha;

2.2.2. ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (NĪLM kods 1201) 0,2753 ha.

3. Projektējamai zemes vienībai Nr.2 ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 8074 002 0192, platību 26,3 ha, saglabāt zemes vienību nekustamajā īpašumā "**Kliesmetes**", Mālpils novads.

3.1. Zemes vienībai Nr.2 ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 8074 002 0192, platību 26,3 ha, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:

3.1.1. zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 6,9 ha.

3.1.2. zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201) 19,4 ha.

4. Projektējamai zemes vienībai Nr.1 ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 8074 002 0193, platību 22,0 ha, saglabāt zemes vienību nekustamajā īpašumā “**Kliesmetes**”, Mālpils novads.

4.1. Uz zemes vienības esošajai būvei ar kadastra apzīmējumu 8074 002 0083 001 (šķūnis noliktava) saglabāt esošo nosaukumu “**Piķi**”, Mālpils novads.

4.2. Zemes vienībai Nr.2 ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 8074 002 0193, platību 22,0 ha, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:

4.2.1. zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 16,37 ha;

4.2.2. zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201) 5.63 ha

5. Projektējamai zemes vienībai Nr.2 ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 8074 002 0194, platību 3,1 ha, piešķirt adresi “**Lielvārdes šoseja 14**”, Upmalas, Mālpils novads.

5.1. Uz zemes vienības esošajām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 8074 002 0083 003 (šķūnis), 8074 002 0083 004 (mehāniskā darbnīca), 8074 002 0083 005 (noliktava), 8074 002 0083 006 (šķūnis), 8074 002 0083 007 (mehāniskā darbnīca) saglabāt adresi **Lielvārdes šoseja 12A**, Upmalas, Mālpils novads, LV-2152.

5.2. Uz zemes vienības esošajai būvei ar kadastra apzīmējumu 8074 002 0083 002 saglabāt adresi **Lielvārdes šoseja 14**, Upmalas, Mālpils novads, LV-2152.

5.3. Zemes vienībai Nr.2 ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 8074 002 0194, platību 3,1 ha, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve (NĪLM kods 1003) 3,1 ha.

6. Projektējamai zemes vienībai Nr.3 ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 8074 002 0195, platību 0,8 ha, piešķirt adresi **Vīzēnu iela 3**, Upmalas, Mālpils novads.

6.1. Uz zemes vienības esošajām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 8074 002 0083 003 (šķūnis), 8074 002 0083 002 (kūts) esošo adresi “Kliesmetes”, Upmalas, Mālpils novads, LV-2152, mainīt uz adresi **Vīzēnu iela 3**, Upmalas, Mālpils novads, LV-2152.

6.2. Zemes vienībai Nr.3 ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 8074 002 0195, platību 0,8 ha, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve (NĪLM kods 1003) 0,8 ha.

*Lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu nams (Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007).*

11/6.

**Par nekustamā īpašuma atsavināšanu**

---

Ziņo: S.Strausa

Mālpils novada domē (turpmāk – Dome) 2021.gada 28.janvārī saņemts fiziskas personas [dzēsts] iesniegums (reģ.Nr.21/123-S) ar lūgumu nodot atsavināšanai



pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar adresi “**Viteglītes**”, Mālpils novads, kadastra Nr.8074 006 0142, sastāvošu no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8074 006 0156, platību 2,05 ha un 8074 006 0142, platību 5,89 ha, uz kuras atrodas būvīpašums, ar adresi “Viteglītes”, Mālpils novads, LV-2152, par kuru īpašuma tiesības ir nostiprinātas 2020.gada 24.janvārī Rīgas rajona tiesas Mālpils novada zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000596982 uz *[dzēsts]* vārda.

Īpašuma tiesības par nekustamo īpašumu “Viteglītes”, Mālpils novads, ar kadastra Nr.8074 006 0142, sastāvošu no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8074 006 0142, platību 5,89 ha un 8074 006 0156, platību 2,05 ha, uz Mālpils novada pašvaldības vārda nostiprinātas Rīgas rajona tiesas Mālpils novada zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000608324 ar 2021.gada 17.jūnijā zemesgrāmatu tiesneša lēmumu žurnālā Nr.300005370559.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 006 0142 atrodas būvīpašums ar adresi: “Viteglītes, Mālpils novads, LV-2152, sastāvošs no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 8074 006 0142 005), kas saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas Mālpils novada zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000596982 pieder *[dzēsts]* .

2017.gada 29.novembrī noslēgts Zemes nomas līgums Nr.87/17 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8074 006 0142 un 8074 006 0156, kura nepieciešama būvīpašuma apsaimniekošanai, nomu.

Mālpils novada domē 2021.gada 28.jūnijā saņemts SIA „INTERBALTIJA”, reģ. Nr.40003518352, juridiskā adrese Martas iela 5, Rīga, iepriekš minētā Domei piederošā nekustamā īpašuma novērtējums. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, saskaņā ar ko atsavināmā nekustamā īpašuma – zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8074 006 0142 un 8074 006 0156 iespējamā tirgus vērtība 2021.gada 28.jūnijā ir 13 760 EUR.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta datiem, kadastrālā vērtība uz 22.06.2021. zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem:

8074 006 0142 ir 8380 EUR (astoņi tūkstoši trīs simti astoņdesmit *euro*);

8074 006 0156 ir 1897 EUR (tūkstotis astoņi simti deviņdesmit septiņi *euro*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta pirmā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Atsavināšanas likuma 5.panta ceturtā daļa nosaka, ja atsavināšanas ierosinājums saņemts attiecībā uz apbūvētu zemesgabalu, kas nav ierakstīts zemesgrāmatā, lēmumu par atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas īpašumā esošu apbūvētu zemesgabalu atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija pieņem divu mēnešu laikā no dienas, kad apbūvētais zemesgabals ierakstīts zemesgrāmatā.

Atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt “zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve). Atsavināšanas likuma 44.panta ceturtā daļa nosaka, ka publiskai personai piederošu zemesgabalu, uz kura atrodas citai personai (kopīpašniekiem) piederošas ēkas (būves), var pārdot tikai zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašniekam

(visiem kopīpašniekiem proporcionāli viņu kopīpašuma daļām). Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā, pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu. Pārdošana par brīvu cenu, saskaņā ar Atsavināšanas likuma 1.panta 7.punktu, ir mantas pārdošana par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu, savukārt, nosacītā cena, saskaņā ar tā paša likuma 1.panta 6.punktu, ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Atsavināšanas likuma pārejas noteikumu 11.punkts paredz, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā apbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām - attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemesgabala kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.4.apakšpunkts nosaka, ka atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija pieņem lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 9.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 9.panta otro daļu 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta ceturto daļu, 44.<sup>1</sup> pantu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.4.apakšpunktu,

*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ:***

1. Nodot atsavināšanai Mālpils novada domei piederošo nekustamo īpašumu "Viteglītes", Mālpils novads, kadastra Nr.8074 006 0142, sastāvošu no divām zemes vienībām 7,94 ha kopplatībā, uz kuras atrodas [dzēsts] piederošais ēku būvju īpašums, sastāvošs no būves ar kadastra apzīmējumu 8074 006 0142 005.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Viteglītes, Mālpils novads, kadastra Nr.8074 006 0142, sastāvoša no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8074 006 0142 un 8074 006 0156, ar kopplatību 7,94 ha, nosacīto cenu **13 800 EUR** (trīspadsmit tūkstoši astoņi simti *euro*).

3. Mēneša laikā pēc nosacītās cenas apstiprināšanas nosūtīt [dzēsts] atsavināšanas paziņojumu.

4. Nosacītās cenas iemaksa pašvaldības pamatbudžetā personai ir jāiemaksā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

5. Neizpildot šī lēmuma 1.- 4.punkta nosacījumus, šis lēmums tiks atcelts.

6. Pilnvarot Domes izpilddirektoru slēgt pirkuma līgumu.

7. Zemes nomas līguma Nr.87/17 darbība izbeidzas ar dienu, kad zemesgrāmatā tiek nostiprinātas īpašuma tiesības uz zemes gabalu.

### 11/7.

#### Par servitūta ceļa tiesību dibināšanu pašvaldības īpašumā

---

Ziņo: S.Strausa

Mālpils novada dome 2021.gada 24.maijā saņēma [dzēsts] iesniegumu (reģ.Nr.21/752-S) ar lūgumu slēgt vienošanos par ceļa servitūta nodibināšanu Mālpils novada domei piekrītošajā zemes gabalā "Vecaudriņi", Mālpils novads, par labu nekustamā īpašuma "Vites Rubeņi", Mālpils novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 006 0244, lai nodrošinātu piekļuvi īpašumam no pašvaldības ceļa C-58 Audriņi-Kalnalapas, ar kuru robežojas pašvaldībai piekrītošais zemes gabals "Vecaudriņi".

Servitūtu nodibina Civillikumā noteiktajā kārtībā. Strīdus saistībā ar servitūta nodibināšanu izskata tiesa. Saskaņā ar LR Civillikuma 1156.pantu ar ceļa servitūtu var piešķirt tiesību uz braucamo ceļu, bet saskaņā ar Civillikuma 1231.pantu servitūtus nodibina ar likumu, ar tiesas spriedumu, ar līgumu vai testamentu, kā arī atbilstoši Civillikuma 1235.pantam no servitūta izrietošā lietu tiesība ir nodibināta un spēkā abām pusēm tikai pēc servitūta ierakstīšanas zemesgrāmatās; līdz tam laikam viņu starpā pastāv vienīgi personiska saistība, kuras ierakstīšanu zemes grāmatās var tomēr prasīt katra puse, ja vien izpildīti visi citi servitūtam nepieciešamie noteikumi.

Pamatojoties uz Civillikuma 231.panta 3.punktu un likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ:***

Nodibināt reālservitūtu noslēdzot vienošanos par piekrītošo tiesību uz braucamo ceļu pašvaldības zemes gabalā ar kadastra apzīmējumu 8074 006 0160 par labu nekustamā īpašuma "Vites Rubeņi", Mālpils novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 006 0244, atbilstoši grafiskajam pielikumam.

### 11/8.

#### Par sociālā dzīvokļa statusa atcelšanu

---

Ziņo: S.Strausa

Mālpils novada dome (turpmāk – pašvaldība) 2019.gada 27.novembrī ar lēmumu Nr.12/4 "Par sociālā dzīvokļa statusa noteikšanu un īres maksas noteikšanu" noteica sociālā dzīvokļa statusu dzīvoklim Nr.2, „Brūnās”, Mālpils novadā.

2021.gada 15.jūnijā pašvaldība saņēma Mālpils pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Norma K" (turpmāk – SIA Norma K) iesniegumu Nr.1-8.1/33 "Par dzīvokli Nr.2 dzīvojamajā mājā "Brūnas"", kurā SIA Norma K norāda, ka atbilstoši iepriekš pieminētajam pašvaldības lēmumam par sociālā dzīvokļa statusa piešķiršanu, ar [dzēsts] tika noslēgts īres līgums, kura darbības termiņš bija līdz 2021.gada 30.aprīlim. Tā kā noslēgtā īres līguma darbības termiņš ir beidzies, tad [dzēsts] dzīvokli ir atbrīvojis.

Likuma Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām 4.panta pirmā daļa nosaka, ka jautājumu par sociālo dzīvokļu un sociālo dzīvojamo māju veidošanu izlemj pašvaldība, ņemot vērā tās administratīvajā teritorijā dzīvojošo maznodrošinātu personu vai trūcīgu personu (ģimeņu) pieprasījumu, kā arī pašvaldības iespējas. Sociālā dzīvokļa un sociālās dzīvojamās mājas statusu nosaka vai atceļ attiecīgās pašvaldības dome, pieņemot par to lēmumu.

Ievērojot to, ka ir zudis tiesiskais pamats, pamatojoties, uz kuru tika pieņemts pašvaldības 2019.gada 27.novembra lēmums Nr.12/4 "Par sociālā dzīvokļa statusa noteikšanu un īres maksas noteikšanu", pieņemams lēmums par sociālā dzīvokļa statusa atcelšanu dzīvoklim Nr.2, „Brūnās”, Mālpils novadā.

Ievērojot teikto un vadoties no likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 23.punktu, Likuma Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām 4.panta pirmo daļu,

*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ**:*

Atcelt sociālā dzīvokļa statusu dzīvoklim Nr.2, „Brūnās”, Mālpils novadā.

## 11/9.

### Par izsoles rezultātu apstiprināšanu

---

Ziņo: S.Strausa

Mālpils novada dome ar 2021.gada 26.maija sēdes lēmumu Nr.8/8 nolēma rīkot atkārtotu izsoli un atsavināt mutiskā izsolē, pārdodot par brīvu cenu, Mālpils novada domei piederošo kustamo mantu - vieglo pasažieru automašīnu TOYOTA AVENSIS, valsts reģ.Nr.5851, šasijas Nr.SB1DJ56L10E093602.

Mālpils novada domes Iepirkuma komisijai uzdots organizēt un atkārtoti veikt kustamās mantas izsoli. Viegglās pasažieru automašīnas TOYOTA AVENSIS, reģistrācijas Nr.GR5851 izsole tika organizēta 2021.gada 21.jūnijā. Uz izsoli noteiktajā termiņā pieteicās 2 (divi) izsoles dalībnieki, iesniedzot visus izsoles noteikumus minētos dokumentus.

Atbilstoši Mālpils novada domes apstiprināto noteikumu "Kustamās mantas – vieglās pasažieru automašīnas TOYOTA AVENSIS, reģistrācijas Nr.GR5851, atsavināšanas, to pārdodot par brīvu cenu, OTRĀS izsoles noteikumi" 20.punktam, Mālpils novada domei piederošā kustamā manta - vieglā pasažieru automašīna

TOYOTA AVENSIS, valsts reģ.Nr.5851, tiek atsavināta par nosolīto cenu 2730,00 EUR (divi tūkstoši septiņi simti trīsdesmit *euro*).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu un ņemot vērā kustamā īpašuma izsoles 21.06.2021. protokolu Nr.61,

*Dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa A.Lielmežs, S.Strausa), J.Paulovičs balsojumā nepiedalās pamatojoties uz likumu “Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā”, “pret” – nav, “atturas”- nav, NOLEMJ:*

1. Apstiprināt 2021.gada 21.jūnijā notikušās kustamās mantas - vieglās pasažieru automašīnas TOYOTA AVENSIS, valsts reģ.Nr.5851, izsoles rezultātus.

2. Slēgt pirkuma līgumu ar zemnieku saimniecību “Plakupi”, reģistrācijas Nr. 40001014686, juridiskā adrese “Plakupi”, Mālpils novads, LV 2152, par kustamās mantas – vieglās pasažieru automašīnas TOYOTA AVENSIS, valsts reģ.Nr.5851, atsavināšanu par nosolīto cenu 2730,00EUR (divi tūkstoši septiņi simti trīsdesmit *euro*).

**11/10.**

**Par Mālpils novada domes 2021.gada 28.aprīļa lēmuma Nr.7/4  
“Par izsoles rezultātu apstiprināšanu” daļā atcelšanu**

---

Ziņo: S.Strausa

Ar Mālpils novada domes (turpmāk – Dome) 2021.gada 28.aprīļa lēmumu Nr.7/4 “Par izsoles rezultātu apstiprināšanu” (turpmāk – Lēmums) Dome apstiprināja 2021.gada 19.aprīlī notikušās nekustamā īpašuma “**Smilšu iela 5A**”, kadastra Nr. 8074 003 1041, kas atrodas Mālpilī, Mālpils novadā, un sastāv no zemes vienības 0,4595 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 003 1037), izsoles rezultātus. Dome lēma slēgt pirkuma līgumu ar [dzēsts], personas kods [dzēsts], deklarētā adrese Krasta iela 2, K1, dz.26, Mālpils, Mālpils novads, par nekustamā īpašuma “Smilšu iela 5A”, kadastra Nr.8074 003 1041, kas atrodas Mālpilī, Mālpils novadā, un sastāv no zemes vienības 0,4595 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 003 1037), atsavināšanu par nosolīto cenu 5200,00 EUR (pieci tūkstoši divi simti *euro*).

Domē 2021.gada 14.jūnijā saņemts [dzēsts] iesniegums (reģ.Nr.21/884-S) ar lūgumu atcelt 2021.gada 28.aprīļa Domes lēmumu Nr.7/4 par nekustamā īpašuma “Smilšu iela 5A”, kadastra Nr.8074 003 1041, kas atrodas Mālpilī, Mālpils novadā, un sastāv no zemes vienības 0,4595 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 003 1037), atsavināšanu par nosolīto cenu 5200,00 EUR un atmaksāt Domes kontā iemaksāto summu 5200,- EUR par nekustamo īpašumu “Smilšu iela 5A”. Savu lūgumu [dzēsts] pamatojis ar to, ka līdz šim brīdim nav noslēgts pirkuma līgums, jo Dome nav vienojusies par servitūta ceļa nodibināšanu ar blakus īpašuma pircēju.

Dome konstatē, ka līdz šim Domei nav izdevies vienoties ar nekustamā īpašuma "Smilšu iela 3" un nekustamā īpašuma "Smilšu iela 3A" izsoles uzvarētāju par ceļa servitūta dibināšanu minētajos īpašumos par labu nekustamam īpašumam "Smilšu iela 5A", kā to paredz Domes 2021.gada 26.februāra sēdē Nr.3/5 apstiprinātie nekustamo īpašumu izsoles noteikumi. Līdz ar to [dzēsts] nav iespēju nokļūt uz savu nosolīto nekustamo īpašumu "Smilšu iela 5A".

Dome atzīst, ka nav izpildīts izsoles noteikumos minētais nosacījums par servitūta dibināšanu, tāpēc [dzēsts] lūgums par lēmuma atcelšanu un pirkuma cenas atmaksu būtu atbalstāms.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 85.panta otrās daļas 2.punktu,

*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ**:*

1. Atcelt Mālpils novada domes 2021.gada 28.aprīļa lēmuma Nr.7/4 "Par izsoles rezultātu apstiprināšanu" 10.punktu daļā, kas attiecas uz nekustamā īpašuma "Smilšu iela 5A", kadastra Nr.8074 003 1041, kas atrodas Mālpilī, Mālpils novadā, un sastāv no zemes vienības 0,4595 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 003 1037), atsavināšanu par nosolīto cenu 5200,00 EUR (pieci tūkstoši divi simti *euro*).

2. Atmaksāt [dzēsts], personas kods [dzēsts], pirkuma cenu 5200,00 EUR (pieci tūkstoši divi simti *euro*), kas iemaksāta Domes kontā par nekustamo īpašumu "Smilšu iela 5A", kadastra Nr.8074 003 1041, Mālpilī, Mālpils novadā.

#### 11/11.

#### Par koncesijas līguma pagarināšanu

---

Ziņo: S.Strausa

Jautājums tiek izslēgts no sēdes, jo atrasts cits risinājums.

#### 11/12.

#### Par debitoru parādu dzēšanu

---

Ziņo: S.Strausa

Jautājums tiek izslēgts no sēdes, jo atrasts cits risinājums.

## 11/13.

### Par biedrības "Mālpils zivīm" iesnieguma izskatīšanu

---

Ziņo: S.Strausa

Mālpils novada domē 2021.gada 2.jūnijā ir saņemts biedrības „Mālpils zivīm” (turpmāk tekstā - biedrība) iesniegums (reģ.Nr.21/815-S) ar lūgumu piešķirt līdzfinansējumu 2000,- EUR apmērā zivju resursu pavairošanai Mālpils ciema ūdenskrātuvēs.

Biedrībai ir noslēgts līgums ar novada domi par pašvaldībai piederošo ūdenskrātuvju apsaimniekošanu, kura ietvaros biedrība organizē un nodrošina licencēto makšķerēšanu, saglabā un pavairo ūdenskrātuvēs esošos zivju resursu krājumus. Katru gadu tiek organizēta zivju resursu papildināšana, piesaistot biedrības, ziedotāju, valsts fondu un pašvaldības līdzekļus.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ**:*

Atbalstīt biedrību „Mālpils zivīm”, piešķirot līdzfinansējumu 2000 EUR apmērā no dabas resursu nodokļa līdzekļiem zivju resursu papildināšanai Mālpils ūdenskrātuvēs.

## 11/14.

### Par mākslinieku biedrības "Sidegunde" iesnieguma izskatīšanu

---

Ziņo: S.Strausa

Mālpils novada domē 2021.gada 22.jūnijā saņemts mākslinieku biedrības "Sidegunde" iesniegums (reģ.Nr.21/936-S), kurā tiek lūgts finansiāls atbalsts 2795,00 EUR apmērā projektam "Mākslinieku plenēri un simpoziji Mālpilī (2003-2020) – materiālu digitalizācija".

Projekta mērķis ir apzināt, apkopot un digitalizēt 17 gadu laikā Mālpilī realizēto mākslinieku plenēru un simpoziju vizuālo materiālu, kas uzkrāts un saglabāts šajos gados. Sekojot līdzi informācijas nesēju tehnoloģiju attīstībai, rast iespēju nodrošināt kultūras procesu un šī vēsturiskā mantojuma pieejamību, nepārtrauktību un pēctecību Mālpils novadā, iezīmēt Mālpilī kā būtisku vietu mākslinieku plenēriem Latvijā. Šajos plenēros ir piedalījušies vairāk kā 100 mūsu valstī pazīstami mākslinieki. Projekta gala produkts – digitalizēts vizuālais un video materiāls, kas atbilst šodienas informācijas nesēju specifikai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ**:*

Piešķirt mākslinieku biedrībai "Sidegunde" finansējumu 1500 EUR apmērā no atbalsta fonda līdzekļiem projekta "Mākslinieku plenēri un simpoziji Mālpilī (2003-2020) – materiālu digitalizācija" realizācijai.

11/15.

### Par pašvaldības iestādes vadītāja, vadītāja vietnieka atbrīvošanu no amata

Ziņo: S.Strausa

1. Mālpils novada dome, tās izpilddirektora Agra Bukovska personā un pirmsskolas izglītības iestādes "Māllēpīte" vadītāja Malda Čelnova, savstarpēji vienojoties, par to atsevišķi noslēdzot rakstisku vienošanos, pamatojoties uz Darba likuma 114.pantu pārtrauc darba attiecības ar 2021.gada 30.jūniju.

Saskaņā ar Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 2.punktu pašvaldība: *"pieņem darbā un atbrīvo no darba tās padotībā esošo vispārējās izglītības iestāžu, tai skaitā speciālo izglītības iestāžu, profesionālās izglītības iestāžu, interešu izglītības iestāžu un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu, vadītājus."* Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 9.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 2.punktu, Darba likuma 114.pantu,

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ:***

1.1. Atbrīvot Maldu Čelnovu, personas kods [dzēsts], no Mālpils novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes "Māllēpīte" vadītājas amata ar 2021.gada 30.jūniju.

2. Mālpils novada dome, tās izpilddirektora p.i. Inetas Brokas personā un Mālpils novada dzimtsarakstu nodaļas vadītāja Viktorija Kalniņa 10.06.2021. savstarpēji vienojās, par to atsevišķi noslēdzot rakstisku vienošanos, ka pamatojoties uz Darba likuma 114.pantu pārtrauc darba attiecības 2021.gada 30.jūnijā.

Dzimtsarakstu nodaļas vadītājas vietniece Anna Višķere 21.06.2021. ir iesniegusi domei iesniegumu (reģ.Nr.21/932-S) ar lūgumu atbrīvot viņu no Mālpils novada dzimtsarakstu nodaļas vadītājas vietnieces amata ar 2021.gada 30.jūniju.

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" tikai dome ieceļ amatā un atbrīvo no amata pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas likumā un pašvaldības nolikumā paredzētajos gadījumos. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 9.punktu, Darba likuma 114.pantu,

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,



*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ**:*

2.1. Atbrīvot Viktoriju Kalniņu, personas kods [dzēsts], no Mālpils novada dzimtsarakstu nodaļas vadītājas amata ar 2021.gada 30.jūniju.

2.2. Atbrīvot Annu Višķeri, personas kods [dzēsts], no Mālpils novada dzimtsarakstu nodaļas vadītājas vietnieces amata ar 2021.gada 30.jūniju.

## 11/16.

### **Par pirmsskolas izglītības iestādes “Māllēpīte” vadītāja apstiprināšanu**

Ziņo: S.Strausa

Mālpils novada dome 2021.gada 17.maijā izsludināja konkursu uz vakanto amatu „Mālpils pirmsskolas izglītības iestādes “Māllēpīte” vadītājs”. Konkurssam pieteicās divi pretendenti. Ar konkursa nolikumu izveidotā komisija, izvērtējot iesniegtos dokumentus, uz konkursa otro kārtu – interviju, uzaicināja vienu pretendentu. Apkopojot konkursa pirmajā un otrajā kārtā iegūtos rezultātus, atbilstoši atklātā konkursa nolikuma prasībām, komisija kā pretendentu Mālpils pirmsskolas izglītības iestādes “Māllēpīte” vadītāja amatam izvirza [dzēsts].

Mālpils novada domē 2021.gada 28.jūnijā saņemts [dzēsts] iesniegums par savas kandidatūras atsaukšanu no PII “Māllēpīte” vadītājas amata.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu “[..] tikai dome var: iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas likumā un pašvaldības nolikumā paredzētajos gadījumos”,

*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ**:*

1. Iecelt PII “Māllēpīte” vadītājas vietnieci Agnesi Kantiševu par pirmsskolas izglītības iestādes “Māllēpīte” vadītājas pienākumu izpildītāju no 2021.gada 1.jūlija līdz vadītāja apstiprināšanai.

2. Noteikt Agnesei Kantiševai amatalgu 1168,00 EUR mēnesī, pirms nodokļu nomaksas, par PII “Māllēpīte” vadītājas pienākumu izpildītājas veikšanu.

Sēdes vadītāja

S.Strausa

Protokoliste

J.Dinka