



MĀLPILS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000048398

Nākotnes iela 1, Mālpils, Mālpils novads, LV-2152

Tālrunis 67970888, e-pasts: dome@malpils.lv

MĀLPILS NOVADA DOMES SĒDES P R O T O K O L S

Mālpilī, Mālpils novadā

2021.gada 28.aprīlī

Nr.7

Sēdi atklāj: plkst.15:00

Sēdi slēdz: plkst.16:50

Sēde notiek attālināti videokonferences režīmā.

IZSKATĀMIE JAUTĀJUMI

1. Par zemes nomas līguma izbeigšanu.
2. Par zemes nomas līguma slēgšanu.
3. Par zemes lietošanas mērķa maiņu.
4. Par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
5. Par projektu konkursa "Mēs savam novadam" 2021.gada rezultātu apstiprināšanu.
6. Par papildus nedzīvojamo telpu iznomāšanu Pils ielā 14, Mālpilī, Mālpils novadā.
7. Par pašvaldības gada pārskata apstiprināšanu.
8. Par IK "Beata-Marija" iesnieguma izskatīšanu.
9. Par atļauju rīkot pavasara gadatirgu.
10. Par naudas balvas piešķiršanu.
11. Par atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam.

Sēdi vada: domes priekšsēdētāja Solvita Strausa

Sēdi protokolē: kancelejas vadītāja Jolanta Dinka

Sēdē piedalās:

Deputāti – Leontina Amerika, Valts Mihelsons, Mārtiņš Pudelis, Toms Stašāns,
Jānis Paulovičs, Pēteris Ozoliņš, Aleksandrs Lielmežs, Solvita Strausa

Nepiedalās deputāte Elīna Junga-Ķēniņa (pamatdarba dēļ)

Par zemes nomas līguma izbeigšanu

Ziņo: S.Strausa

1. 2021.gada 19.aprīlī notikušajā nekustamo īpašumu izsolē tika atsavināts pašvaldībai piederošais zemes īpašums "Brīzes", Mālpils novads, par kura zemes vienības nomu ar 2017.gada 1.maiju tika noslēgts zemes nomas līgums ar SIA "Kols-L".

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, kurš nosaka, ka, pildot savas funkcijas, pašvaldībai ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, zemes nomas līguma Nr.35/17 8.4.punktu,

Dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, NOLEMJ:

1.1. Izbeigt ar 2021.gada 30.aprīlī 25.04.2017.noslēgto zemes nomas līgumu Nr.35/17 ar SIA "Kols-L" par nekustamā īpašuma "Brīzes", Mālpils novads, zemes nomu.

1.2. Nodokļu administratorei M.Nīgrandei veikt nomas maksas pārrēķinu.

2. 2021.gada 19.aprīlī notikušajā nekustamo īpašumu izsolē tika atsavināts pašvaldībai piederošais zemes īpašums "Atvari", Mālpils novads, par kura zemes vienības daļas nomu ar 2016.gada 1.maiju tika noslēgts zemes nomas līgums ar fizisku personu [dzēsts].

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, kurš nosaka, ka, pildot savas funkcijas, pašvaldībai ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības

Dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, NOLEMJ:

2.1.Izbeigt ar 2021.gada 30.aprīlī 27.04.2016. noslēgto zemes nomas līgumu Nr.60/16 ar [dzēsts] par zemes vienības daļas nomu no nekustamā īpašuma "Atvari", Mālpils novads.

2.2. Nodokļu administratorei M.Nīgrandei veikt nomas maksas pārrēķinu.

3. Mālpils novada domē 2021.gada 15.aprīlī saņemts fiziskas personas [dzēsts] iesniegums (reģ.Nr.21/550-S) ar lūgumu izbeigt zemes nomas līgumu Nr.50/20 par mazdārziņam izmantotā zemes gabala nomu zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0551, Mālpilī, Mālpils novadā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, kurš nosaka, ka, pildot savas funkcijas, pašvaldībai ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības un zemes nomas līguma Nr.50/20 8.2.1.punktu,

*Dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ:***

3.1. Izbeigt ar 2021.gada 30.aprīli zemes nomas līgumu Nr.50/20 ar [dzēsts] par mazdārziņa zemes gabala nomu.

3.2. Nodokļu administratorei M.Nīgrandei veikt nomas maksas pārrēķinu.

7/2.

Par zemes nomas līguma slēgšanu

Ziņo: S.Strausa

Mālpils novada domē 2021.gada 15.aprīlī saņemts fiziskas personas [dzēsts] iesniegums (reģ.Nr.21/551-S) zemes nomas līguma noslēgšanai par nekustamo īpašumu Mālpils novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0551, ar platību 0.07 ha, mazdārziņa ierīkošanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, kurš nosaka, ka, pildot savas funkcijas, pašvaldībai ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, Mālpils novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.10 “Par nomas maksas noteikšanu pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai”,

*Dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ:***

1. Slēgt īstermiņā zemes nomas līgumu ar [dzēsts], personas kods [dzēsts], par nekustamo īpašumu Mālpilī, Mālpils novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0551, platību 0.07 ha, mazdārziņa ierīkošanai.

2. Reģistrēt zemes nomas līgumu Mālpils novada lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomas līgumu reģistrācijas žurnālā.

7/3.

Par zemes lietošanas mērķa maiņu

Ziņo: S.Strausa

1. Mālpils novada domē 2021.gada 20.aprīlī saņemts fiziskas personas [dzēsts] iesniegums (reģ.Nr.21/589-S), kurā tiek lūgts pārskatīt viņai piederošā nekustamā īpašuma “**Vecrozes**”, zemes vienības kadastra apzīmējums 8074 003 0137, platība 0,31 ha, lietošanas mērķi, nosakot to atbilstoši spēkā esošajam Mālpils novada teritorijas plānojumam 2013.- 2024.gadam, kur zemes vienība atrodas Mālpils novada Sidgundas ciema mazstāvu dzīvojamās mājas apbūves teritorijā, nosakot zemes

vienībai lietošanas mērķi - neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600), platība 0.31 ha.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" (turpmāk – Noteikumi) 18.punktu, lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks. Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Noteikumu 14.pantā ir noteikts, ka apbūves zeme ir arī neapbūvēta zeme, uz kuras vietējās pašvaldības teritorijas plānojums paredz apbūvi, un zemes vienība pēc platības atbilst apbūves noteikumos noteiktajām apbūves prasībām.

Noteikumu 23.punkts nosaka, ka neapbūvētai zemes vienībai, kas atrodas teritorijā, kurai atbilstoši Teritorijas plānošanas likumam stājies spēkā vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, lietošanas mērķi nosaka vai maina un atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā norādītajai teritorijas plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Noteikumu 28.punkts nosaka, ja pilsētā vai ciemā tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases "Apbūves zeme" un tam piekrītošo zemes platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgajai apbūvei noteiktās prasības vai faktiski apbūvei izmantojamo platību.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 14.punkta 3.daļu, 23.punkta 2.apakšpunkta otro daļu, Mālpils novada teritorijas plānojuma 2013.- 2024.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.5.2., 6.7.3.punktiem,

*Dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ:***

1.1. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 005 0137, platību 0,31 ha, lietošanas mērķi no “zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods1001), uz “neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM kods 0600), 0.31 ha.

2. Izvērtējot nekustamā īpašuma “**Romkalni**” ar adresi Ķiršu iela 31, Mālpils, Mālpils novads, kadastra Nr.8074 003 0265, datus, Dome konstatē, ka zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0265 ir nepieciešams mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, jo uz zemes vienības ir uzbūvēta dzīvojamā māja, kas ir nodota ekspluatācijā.

Atbilstoši Mālpils novada teritorijas plānojumam zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0265, ar platību 2,7 ha, atrodas Mālpils ciemā - mazstāvu dzīvojamo māju apbūves teritorijā.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņu nosaka atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu

klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtībai” (turpmāk – Noteikumi) 17.punktā noteiktajos gadījumos.

Noteikumu 29.punkts nosaka, ja vietējais teritorijas plānojums konkrētajai zemes vienībai pieļauj vairākas izmantošanas iespējas, personai ir tiesības ierosināt un šo Noteikumu 21.punktā minētajā pieteikumā norādīt vienu, vairākus vai visus teritorijas izmantošanas veidus.

Noteikumu 2.pielikumā ir noteikta nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra, atbilstoši kurai lietošanas mērķis individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme ir nosakāms teritorijai, kas ir zeme zem mazstāvu dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītnieku vajadzībām.

No Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas un Noteikumu 2., 3. un 17.punkta normām izriet, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķim ir jāatbilst īpašuma faktiskajam vai plānotajam izmantošanas veidam un teritorijas plānojumam. Lietošanas mērķa noteikšanā ņemams vērā nekustamā īpašuma plānotais izmantošanas veids, kas noteikts ar teritorijas plānojumu.

Noteikumu 28.punkts nosaka, ja pilsētā vai ciemā tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases "Apbūves zeme" un tam piekrītošo zemes platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgajai apbūvei noteiktās prasības vai faktiski apbūvei izmantojamo platību.

Savukārt Noteikumu 23.punkta 3.apakšpunkts nosaka, ka neapbūvētai zemei lietošanas mērķi nosaka atbilstoši zemes likumīgajai izmantošanai (tai skaitā likumīgi noteiktajam lietošanas mērķim) vai pašreizējai izmantošanai, ja izmantošana (tai skaitā lietošanas mērķis) valsts vai pašvaldību institūciju lēmumā nav norādīta.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 28.punktu, 23.punkta 3.apakšpunktu, 29.punktu un Mālpils novada teritorijas plānojumu 2013.- 2024.gadam,

*Dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ:***

2.1. Noteikt nekustamā īpašuma “Romkalni” ar adresi Ķiršu iela 31, Mālpils, Mālpils novads, LV-2152, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0265, kopplatību 2,7 ha, dalītu zemes lietošanas mērķi:

2.1.1.individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601), 0,3 ha platībā.

2.1.2.saglabāt esošo - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 1001), 2,4 ha platībā.

3. Izvērtējot nekustamā īpašuma “**Dārza iela 12**”, Mālpils, Mālpils novads, kadastra Nr.8074 003 0260, datus, Dome konstatē, ka zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0260 ir nepieciešams mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi. Zemes vienībā ir uzbūvēta pirts, kas ir nodota ekspluatācijā.

Atbilstoši Mālpils novada teritorijas plānojumam zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0265, ar platību 0,1856 ha, atrodas Mālpils ciemā - mazstāvu dzīvojamo māju apbūves teritorijā.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņu nosaka atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtībai" (turpmāk – Noteikumi) 17.punktā noteiktajos gadījumos.

Noteikumu 29.punkts nosaka, ja vietējais teritorijas plānojums konkrētajai zemes vienībai pieļauj vairākas izmantošanas iespējas, personai ir tiesības ierosināt un šo Noteikumu 21.punktā minētajā pieteikumā norādīt vienu, vairākus vai visus teritorijas izmantošanas veidus.

Noteikumu 2.pielikumā ir noteikta nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra, atbilstoši kurai lietošanas mērķis individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme ir nosakāms teritorijai, kas ir zeme zem mazstāvu dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītnieku vajadzībām.

No Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas un Noteikumu 2., 3. un 17.punkta normām izriet, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķim ir jāatbilst īpašuma faktiskajam vai plānotajam izmantošanas veidam un teritorijas plānojumam. Lietošanas mērķa noteikšanā ņemams vērā nekustamā īpašuma plānotais izmantošanas veids, kas noteikts ar teritorijas plānojumu.

Noteikumu 28.punkts nosaka, ja pilsētā vai ciemā tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases "Apbūves zeme" un tam piekrītošo zemes platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgajai apbūvei noteiktās prasības vai faktiski apbūvei izmantojamo platību.

Savukārt Noteikumu 23.punkta 3.apakšpunkts nosaka, ka neapbūvētai zemei lietošanas mērķi nosaka atbilstoši zemes likumīgajai izmantošanai (tai skaitā likumīgi noteiktajam lietošanas mērķim) vai pašreizējai izmantošanai, ja izmantošana (tai skaitā lietošanas mērķis) valsts vai pašvaldību institūciju lēmumā nav norādīta.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 28.punktu, 23.punkta 3.apakšpunktu, 29.punktu un Mālpils novada teritorijas plānojumu 2013.- 2024.gadam,

*Dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ:***

3.1. Noteikt nekustamā īpašuma “Dārza iela 12”, Mālpils, Mālpils novads, LV - 2152, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0260, kopplatību 0,1856 ha, zemes lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods – 0601), 0.1856 ha platībā.

Par izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo: S.Strausa

1. Mālpils novada dome ar 2021.gada 26.februāra sēdes lēmumu Nr.3/3 nolēma atsavināt mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Mālpils novada domei piederošo nekustamo īpašumu "Starpgabals" ar kadastra Nr.8074 005 0600, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 0,0609 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 005 0599).

Mālpils novada domes iepirkuma komisijai tika uzdots organizēt un veikt nekustamā īpašuma izsoli. Nekustamā īpašuma izsole tika organizēta 2021.gada 19.aprīlī. Uz izsoli noteiktajā termiņā pieteicās viens izsoles dalībnieks, iesniedzot visus izsoles noteikumos minētos dokumentus.

Atbilstoši Mālpils novada domes apstiprināto noteikumu "Nekustamā īpašuma "Starpgabals" atsavināšanas, to pārdodot, pirmās izsoles noteikumi" 18.punktam, Mālpils novada domei piederošais nekustamais īpašums "Starpgabals" ar kadastra Nr. 8074 005 0600, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 0,0609 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 005 0599), tiek atsavināts par nosolīto cenu 160,00 EUR (viens simts sešdesmit EUR).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu un ņemot vērā nekustamā īpašuma izsoles 19.04.2021. protokolu. Nr.25,

*Dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ:***

1.1. Apstiprināt 2021.gada 19.aprīlī notikušās nekustamā īpašuma "**Starpgabals**", ar kadastra Nr. 8074 005 0600, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 0,0609 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 005 0599), izsoles rezultātus.

1.2. Slēgt pirkuma līgumu ar SIA "ALA LIGNEA", reģistrācijas Nr.40003733391, juridiskā adrese Jelgavas iela 88a-4, Rīga, LV-1014, par nekustamā īpašuma "Starpgabals" ar kadastra Nr. 8074 005 0600, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 0,0609 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 005 0599) atsavināšanu par nosolīto cenu **160,00 EUR** (viens simts sešdesmit euro).

2. Mālpils novada dome ar 2021.gada 26. februāra sēdes lēmumu Nr.3/3 nolēma atsavināt mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Mālpils novada domei piederošo nekustamo īpašumu "Krūmāji", kadastra Nr. 8074 006 0312, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 1,28 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 006 0313).

Mālpils novada domes iepirkuma komisijai tika uzdots organizēt un veikt nekustamā īpašuma izsoli. Nekustamā īpašuma izsole tika organizēta 2021.gada 19.

aprīlī. Uz izsoli noteiktajā termiņā pieteicās 3 (trīs) izsoles dalībnieki, iesniedzot visus izsoles noteikumos minētos dokumentus.

Atbilstoši Mālpils novada domes apstiprināto noteikumu "Nekustamā īpašuma "Krūmāji" atsavināšanas, to pārdodot, pirmās izsoles noteikumi" 21.punktam, Mālpils novada domei piederošais nekustamais īpašums "Krūmāji", kadastra Nr. 8074 006 0312, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 1,28 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 006 0313) tiek atsavināts par nosolīto cenu 2500,00 EUR (divi tūkstoši pieci simti *euro*).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu un ņemot vērā nekustamā īpašuma izsoles 19.04.2021. protokolu. Nr.26,

Dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, NOLEMJ:

2.1. Apstiprināt 2021.gada 19.aprīlī notikušās nekustamā īpašuma “**Krūmāji**”, kadastra Nr. 8074 006 0312, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 1,28 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 006 0313), izsoles rezultātus.

2.2. Slēgt pirkuma līgumu ar *[dzēsts]*, personas kods *[dzēsts]*, deklarētā adrese Nākotnes iela 4-18, Mālpils, Mālpils novads par nekustamā īpašuma “Krūmāji”, kadastra Nr. 8074 006 0312, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 1,28 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 006 0313) atsavināšanu par nosolīto cenu **2500,00 EUR** (divi tūkstoši pieci simti *euro*).

3. Mālpils novada dome ar 2021.gada 26.februāra sēdes lēmumu Nr.3/3 nolēma atsavināt mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Mālpils novada domei piederošo nekustamo īpašumu “Atvari”, kadastra Nr. 8074 003 1061, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 1,28 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 003 1058).

Mālpils novada domes iepirkuma komisijai tika uzdots organizēt un veikt nekustamā īpašuma izsoli. Nekustamā īpašuma izsole tika organizēta 2021.gada 19.aprīlī. Uz izsoli noteiktajā termiņā pieteicās 1(viens) izsoles dalībnieks, iesniedzot visus izsoles noteikumos minētos dokumentus.

Atbilstoši Mālpils novada domes apstiprināto noteikumu "Nekustamā īpašuma "Atvari" atsavināšanas, to pārdodot, pirmās izsoles noteikumi " 18.punktam, Mālpils novada domei piederošais nekustamais īpašums "Atvari", kadastra Nr. 8074 003 1061, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 1,28 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 003 1058), tiek atsavināts par nosolīto cenu 3300,00 EUR (trīs tūkstoši trīs simti *euro*).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu un ņemot vērā nekustamā īpašuma izsoles 19.04.2021. protokolu. Nr.27,

*Dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ:***

3.1. Apstiprināt 2021.gada 19.aprīlī notikušās nekustamā īpašuma “**Atvari**”, kadastra Nr. 8074 003 1061, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 1,28 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 003 1058), izsoles rezultātus.

3.2. Slēgt pirkuma līgumu ar [dzēsts], personas kods [dzēsts], deklarētā adrese “Ainavas-1”, Mālpils, Mālpils novads par nekustamā īpašuma “Atvari”, kadastra Nr. 8074 003 1061, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 1,28 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 003 1058), atsavināšanu par nosolīto cenu **3300,00 EUR** (trīs tūkstoši trīs simti euro).

4. Mālpils novada dome ar 2021.gada 26.februāra sēdes lēmumu Nr.3/3 nolēma atsavināt mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Mālpils novada domei piederošo nekustamo īpašumu “Brīzes”, kadastra Nr. 8074 003 0332, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 0,5387 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 003 0332).

Mālpils novada domes iepirkuma komisijai tika uzdots organizēt un veikt nekustamā īpašuma izsoli. Nekustamā īpašuma izsole tika organizēta 2021.gada 19.aprīlī. Uz izsoli noteiktajā termiņā pieteicās 2 (divi) izsoles dalībnieki, iesniedzot visus izsoles noteikumos minētos dokumentus.

Atbilstoši Mālpils novada domes apstiprināto noteikumu “Nekustamā īpašuma “Brīzes” atsavināšanas, to pārdodot, pirmās izsoles noteikumi “ 21.punktam, Mālpils novada domei piederošais nekustamais īpašums “Brīzes”, kadastra Nr. 8074 003 0332, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 0,5387 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 003 0332), tiek atsavināts par nosolīto cenu 3200,00 EUR (trīs tūkstoši divi simti euro).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu un ņemot vērā nekustamā īpašuma izsoles 19.04.2021. protokolu. Nr.28,

*Dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ:***

4.1. Apstiprināt 2021.gada 19.aprīlī notikušās nekustamā īpašuma “**Brīzes**”, kadastra Nr. 8074 003 0332, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 0,5387 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 003 0332), izsoles rezultātus.

4.2. Slēgt pirkuma līgumu ar [dzēsts], personas kods [dzēsts], deklarētā adrese Ķiršu iela 7-37, Mālpils, Mālpils novads, par nekustamā īpašuma “Brīzes”, kadastra Nr. 8074 003 0332, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 0,5387 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 003 0332), atsavināšanu par nosolīto cenu **3200,00 EUR** (trīs tūkstoši divi simti euro).

5. Mālpils novada dome ar 2021.gada 26.februāra sēdes lēmumu Nr.3/3 nolēma atsavināt mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Mālpils novada domei piederošo nekustamo īpašumu, kas sastāv no dzīvokļa Nr.6 (seši) 48,3 m² platībā un 4830/53820 domājamām daļām no būves (kadastra apzīmējums 8074 002 0084 002), kas atrodas Lielvārdes šosejā 15, Upmalās, Mālpils novadā.

Mālpils novada domes iepirkuma komisijai tika uzdots organizēt un veikt nekustamā īpašuma izsoli. Nekustamā īpašuma izsole tika organizēta 2021.gada 19.aprīlī. Uz izsoli noteiktajā termiņā pieteicās 1(viens) izsoles dalībnieks, iesniedzot visus izsoles noteikumos minētos dokumentus.

Atbilstoši Mālpils novada domes apstiprināto noteikumu "Nekustamā īpašuma "Lielvārdes šosejā 15-6" atsavināšanas, to pārdodot, pirmās izsoles noteikumi" 18.punktam, Mālpils novada domei piederošais nekustamais īpašums, kas sastāv no dzīvokļa Nr.6 (seši) 48,3 m² platībā un 4830/53820 domājamām daļām no būves (kadastra apzīmējums 8074 002 0084 002), kas atrodas Lielvārdes šosejā 15, Upmalās, Mālpils novadā tiek atsavināts par nosolīto cenu 4420,00 EUR (četri tūkstoši četri simti divdesmit *euro*).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21. panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu un ņemot vērā nekustamā īpašuma izsoles 19.04.2021. protokolu. Nr.29,

Dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, NOLEMJ:

5.1. Apstiprināt 2021.gada 19.aprīlī notikušās nekustamā īpašuma, kas sastāv no **dzīvokļa Nr.6** (seši) 48,3 m² platībā un 4830/53820 domājamām daļām no būves (kadastra apzīmējums 8074 002 0084 002), kas atrodas **Lielvārdes šosejā 15** (piecpadsmit), Upmalās, Mālpils novadā, izsoles rezultātus.

5.2. Slēgt pirkuma līgumu ar [dzēsts], personas kods [dzēsts], deklarētā adrese "Gidas", Mālpils, Mālpils novads par nekustamā īpašuma, kas sastāv no dzīvokļa Nr.6 (seši) 48,3 m² platībā un 4830/53820 domājamām daļām no būves (kadastra apzīmējums 8074 002 0084 002), kas atrodas Lielvārdes šosejā 15 (piecpadsmit), Upmalās, Mālpils novadā, atsavināšanu par nosolīto cenu **4420,00 EUR** (četri tūkstoši četri simti divdesmit *euro*).

6. Mālpils novada dome ar 2021.gada 26.februāra sēdes lēmumu Nr.3/5 nolēma atsavināt mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Mālpils novada domei piederošo nekustamo īpašumu "Mergupes iela 20", kadastra Nr. 8074 003 0923, kas atrodas Mālpilī, Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 0,1873 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 003 0881).

Mālpils novada domes iepirkuma komisijai tika uzdots organizēt un veikt nekustamā īpašuma izsoli. Nekustamā īpašuma izsole tika organizēta 2021.gada 19.aprīlī. Uz izsoli noteiktajā termiņā pieteicās 2 (divi) izsoles dalībnieki, iesniedzot visus izsoles noteikumos minētos dokumentus.

Atbilstoši Mālpils novada domes apstiprināto noteikumu "Nekustamā īpašuma "Mergupes iela 20" atsavināšanas, to pārdodot, otrās izsoles noteikumi " 21.punktam, Mālpils novada domei piederošais nekustamais īpašums "Mergupes iela 20", kadastra Nr. 8074 003 0923, kas atrodas Mālpilī, Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 0,1873 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 003 0881), tiek atsavināts par nosolīto cenu 3500,00 EUR (trīs tūkstoši pieci simti *euro*).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu un ņemot vērā nekustamā īpašuma izsoles 19.04.2021. protokolu. Nr.30,

Dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, NOLEMJ:

6.1. Apstiprināt 2021.gada 19.aprīlī notikušās nekustamā īpašuma "**Mergupes iela 20**", kadastra Nr. 8074 003 0923, kas atrodas Mālpilī, Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 0,1873 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 003 0881), izsoles rezultātus.

6.2. Slēgt pirkuma līgumu ar *[dzēsts]*, personas kods *[dzēsts]*, deklarētā adrese Krasta iela 1-11, Mālpils, Mālpils novads, par nekustamā īpašuma "Mergupes iela 20", kadastra Nr. 8074 003 0923, kas atrodas Mālpilī, Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 0,1873 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 003 0881), atsavināšanu par nosolīto cenu **3500,00 EUR** (trīs tūkstoši pieci simti *euro*).

7. Mālpils novada dome ar 2021.gada 26.februāra sēdes lēmumu Nr.3/5 nolēma atsavināt mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Mālpils novada domei piederošo nekustamo īpašumu "Vites Rubeņi", kadastra Nr. 8074 006 0244, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 6,00 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 006 0244).

Mālpils novada domes iepirkuma komisijai tika uzdots organizēt un veikt nekustamā īpašuma izsoli. Nekustamā īpašuma izsole tika organizēta 2021.gada 19.aprīlī. Uz izsoli noteiktajā termiņā pieteicās 1(viens) izsoles dalībnieks, iesniedzot visus izsoles noteikumos minētos dokumentus.

Atbilstoši Mālpils novada domes apstiprināto noteikumu "Nekustamā īpašuma "Vites Rubeņi" atsavināšanas, to pārdodot, otrās izsoles noteikumi " 18.punktam, Mālpils novada domei piederošais nekustamais "Vites Rubeņi", kadastra Nr. 8074 006 0244, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 6 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 006 0244), tiek atsavināts par nosolīto cenu 12 100,00 EUR (divpadsmit tūkstoši viens simts *euro*).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu un ņemot vērā nekustamā īpašuma izsoles 19.04.2021. protokolu. Nr.31,

Dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, NOLEMJ:

7.1. Apstiprināt 2021.gada 19.aprīlī notikušās nekustamā īpašuma “**Vites Rubeņi**”, kadastra Nr.8074 006 0244, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 6,00 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 006 0244), izsoles rezultātus.

7.2. Slēgt pirkuma līgumu ar [dzēsts], personas kods [dzēsts], deklarētā adrese Hospitāļu iela 34-17, Rīga, LV-1013, par nekustamā īpašuma “Vites Rubeņi”, kadastra Nr. 8074 006 0244, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 6,00 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 006 0244), atsavināšanu par nosolīto cenu **12 100,00 EUR** (divpadsmit tūkstoši viens simts euro).

8. Mālpils novada dome ar 2021.gada 26.februāra sēdes lēmumu Nr.3/5 nolēma atsavināt mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Mālpils novada domei piederošo nekustamo īpašumu “Smilšu iela 3”, kadastra Nr. 8074 003 1042, kas atrodas Mālpilī, Mālpils novadā, un sastāv no zemes vienības 0,6275 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 003 1038).

Mālpils novada domes iepirkuma komisijai tika uzdots organizēt un veikt nekustamā īpašuma izsoli. Nekustamā īpašuma izsole tika organizēta 2021.gada 19.aprīlī. Uz izsoli noteiktajā termiņā pieteicās 5 (pieci) izsoles dalībnieki, iesniedzot visus izsoles noteikumus minētos dokumentus.

Atbilstoši Mālpils novada domes apstiprināto noteikumu “Nekustamā īpašuma “Smilšu iela 3” atsavināšanas, to pārdodot, trešās izsoles noteikumi” 21.punktam, Mālpils novada domei piederošais nekustamais īpašums “Smilšu iela 3”, kadastra Nr. 8074 003 1042, kas atrodas Mālpilī, Mālpils novadā, un sastāv no zemes vienības 0,6275 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 003 1038), tiek atsavināts par nosolīto cenu 6000,00 EUR (seši tūkstoši euro).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu un ņemot vērā nekustamā īpašuma izsoles 19.04.2021. protokolu. Nr.32,

Dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, NOLEMJ:

8.1. Apstiprināt 2021.gada 19.aprīlī notikušās nekustamā īpašuma “**Smilšu iela 3**”, kadastra Nr.8074 003 1042, kas atrodas Mālpilī, Mālpils novadā, un sastāv no zemes vienības 0,6275 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 003 1038), izsoles rezultātus.

8.2. Slēgt pirkuma līgumu ar [dzēsts], personas kods [dzēsts], deklarētā adrese “Mazsālijas”, Snēpeles pagasts, Kuldīgas novads, par nekustamā īpašuma “Smilšu iela 3”, kadastra Nr. 8074 003 1042, kas atrodas Mālpilī, Mālpils novadā, un sastāv no zemes vienības 0,6275 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 003 1038), atsavināšanu par nosolīto cenu **6000,00 EUR** (seši tūkstoši euro).

9. Mālpils novada dome ar 2021.gada 26.februāra sēdes lēmumu Nr.3/5 nolēma atsavināt mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Mālpils novada domei piederošo nekustamo īpašumu "Smilšu iela 3A", kadastra Nr.8074 003 1043, kas atrodas Mālpilī, Mālpils novadā, un sastāv no zemes vienības 0,5604 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 003 1039).

Mālpils novada domes iepirkuma komisijai tika uzdots organizēt un veikt nekustamā īpašuma izsoli. Nekustamā īpašuma izsole tika organizēta 2021.gada 19.aprīlī. Uz izsoli noteiktajā termiņā pieteicās 6 (seši) izsoles dalībnieki, iesniedzot visus izsoles noteikumos minētos dokumentus.

Atbilstoši Mālpils novada domes apstiprināto noteikumu "Nekustamā īpašuma "Smilšu iela 3 A" atsavināšanas, to pārdodot, trešās izsoles noteikumi " 21.punktam, Mālpils novada domei piederošais nekustamais īpašums "Smilšu iela 3A", kadastra Nr. 8074 003 1043, kas atrodas Mālpilī, Mālpils novadā, un sastāv no zemes vienības 0,5604 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 003 1039), tiek atsavināts par nosolīto cenu 8800,00 EUR (astoņi tūkstoši astoņi simti *euro*).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu un ņemot vērā nekustamā īpašuma izsoles 19.04.2021. protokolu. Nr.33,

*Dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ:***

9.1. Apstiprināt 2021.gada 19.aprīlī notikušās nekustamā īpašuma "**Smilšu iela 3A**", kadastra Nr.8074 003 1043, kas atrodas Mālpilī, Mālpils novadā, un sastāv no zemes vienības 0,5604 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 003 1039), izsoles rezultātus.

9.2.Slēgt pirkuma līgumu ar [dzēsts], personas kods [dzēsts], deklarētā adrese "Mazsālijas", Snēpeles pagasts, Kuldīgas novads, par nekustamā īpašuma "Smilšu iela 3A", kadastra Nr. 8074 003 1043, kas atrodas Mālpilī, Mālpils novadā, un sastāv no zemes vienības 0,5604 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 003 1039), atsavināšanu par nosolīto cenu **8800,00 EUR** (astoņi tūkstoši astoņi simti *euro*).

10. Mālpils novada dome ar 2021.gada 26.februāra sēdes lēmumu Nr.3/5 nolēma atsavināt mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Mālpils novada domei piederošo nekustamo īpašumu "Smilšu iela 5A", kadastra Nr. 8074 003 1041, kas atrodas Mālpilī, Mālpils novadā, un sastāv no zemes vienības 0,4595 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 003 1037).

Mālpils novada domes iepirkuma komisijai tika uzdots organizēt un veikt nekustamā īpašuma izsoli. Nekustamā īpašuma izsole tika organizēta 2021.gada 19.aprīlī. Uz izsoli noteiktajā termiņā pieteicās 6 (seši) izsoles dalībnieki, iesniedzot visus izsoles noteikumos minētos dokumentus.

Atbilstoši Mālpils novada domes apstiprināto noteikumu "Nekustamā īpašuma "Smilšu iela 5 A" atsavināšanas, to pārdodot, trešās izsoles noteikumi" 21.punktam,

Mālpils novada domei piederošais nekustamais īpašums "Smilšu iela 5A", kadastra Nr.8074 003 1041, kas atrodas Mālpilī, Mālpils novadā, un sastāv no zemes vienības 0,4595 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 003 1037), tiek atsavināts par nosolīto cenu 5200,00 EUR (pieci tūkstoši divi simti *euro*).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu un ņemot vērā nekustamā īpašuma izsoles 19.04.2021. protokolu. Nr.34,

Dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, NOLEMJ:

10.1. Apstiprināt 2021.gada 19.aprīlī notikušās nekustamā īpašuma “**Smilšu iela 5A**”, kadastra Nr. 8074 003 1041, kas atrodas Mālpilī, Mālpils novadā, un sastāv no zemes vienības 0,4595 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 003 1037), izsoles rezultātus.

10.2. Slēgt pirkuma līgumu ar *[dzēsts]*, personas kods *[dzēsts]*, deklarētā adrese Krasta iela 2, K1, dz.26, Mālpils, Mālpils novads, par nekustamā īpašuma “Smilšu iela 5A”, kadastra Nr.8074 003 1041, kas atrodas Mālpilī, Mālpils novadā, un sastāv no zemes vienības 0,4595 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 003 1037), atsavināšanu par nosolīto cenu **5200,00 EUR** (pieci tūkstoši divi simti *euro*).

7/5.

Par projektu konkursa „Mēs savam novadam” 2021.gada rezultātu apstiprināšanu

Ziņo: S.Strausa

Iedzīvotāju iniciatīvu projektu konkursam „Mēs savam novadam” noteiktajā termiņā līdz 2021.gada 26.martam iesniegti 7 (septiņi) projektu pieteikumi ar kopējo summu 5983,08 EUR (pieci tūkstoši deviņi simti astoņdesmit trīs *euro* 08 centi), t.sk. projektu pieteicēju līdzfinansējums naudā plānots 2 (divos) projektos 185.70 EUR (simts astoņdesmit pieci *euro* 70 centi). No pašvaldības pieprasītais līdzfinansējums 3542.66 EUR (trīs tūkstoši pieci simti četrdesmit divi *euro* 66 centi). Pašvaldības budžetā pieejamais finansējums 2021.gada projektu īstenošanai ir EUR 4000.00 (četri tūkstoši *euro* 00 centi).

Projektu konkursa žūrija ir iepazinusies ar šiem pieteikumiem, tiem pievienotajiem fotomateriāliem, skicēm un projektu tāmēm. Iepazīstoties ar iesniegto projektu pieteikumiem un iegūstot no projektu vadītājiem papildus informāciju objektu apsekošanas laikā, žūrija nolēma:

1. Atzīt par konkursa nolikumam atbilstošiem un piešķirt Mālpils novada domes finansējumu saskaņā ar projektu tāmēs pieprasīto, bet ne vairāk kā 1000.00 EUR (viens tūkstoties *euro* 00 centi) katram no sekojošiem projektiem:

1.1. **Parka labiekārtošana Sidgundā**, projekta vadītāja *[dzēsts]*, iedzīvotāju iniciatīvas grupa, atbalstītā summa 1000 EUR.

1.2. **Daudzveidīgu aktivitāšu telpas bērniem un jauniešiem restaurācija Mālpils luterāņu baznīcā**, projekta vadītāja [dzēsts], Mālpils luterāņu draudzes aktīvo domubiedru grupa, atbalstītā summa 1000 EUR.

1.3. **Uzlabojumi lietoto apģērbu, apavu maiņas punktā**, projekta vadītāja [dzēsts], biedrība "Notici sev!", atbalstītā summa 538 EUR .

1.4. **Piemīņas pieminekļa apzaļumošana**, projekta vadītāja [dzēsts], iedzīvotāju iniciatīvas grupa, atbalstītā summa 445,08 EUR.

2. Atzīt par konkursa nolikumam atbilstošiem un piešķirt Mālpils novada domes finansējumu saskaņā ar projektu tāmē pieprasīto no citiem finanšu avotiem vai izpildot lēmumā noteiktos nosacījumus:

2.1. **Pastaigu laukums suņiem**, projekta vadītājs [dzēsts], iedzīvotāju iniciatīvas grupa "Labāko draugu atbalsts", atbalstītā summa 1000 EUR no "Mēs savam novadam" līdzekļiem, ņemot vērā sekojošo:

2.1.1. neatļaut kopīga nožogojuma esamību ar pirmsskolas izglītības iestādi, paredzot, ka starp suņu pastaigu laukuma nožogojumu un PII nožogojumu tiek atstāti ne mazāk kā 2 m gājēju taciņai.

2.1.2. Lai daļēji kompensētu izvērsto ierobežojumu, papildus projekta īstenošanai novirzīt finansējumu no 2021.gadā iekasētās suņu turēšanas nodevas, kā arī finansiāli atbalstīt laukuma uzturēšanu un labiekārtošanu turpmākā periodā, atbilstoši saņemtajiem nodevu maksājumiem no suņu īpašniekiem.

2.2. **Ozolos spēks**, projekta vadītājs [dzēsts].

Iniciatīva tiks finansēta no pašvaldības Simtgades budžetā paredzētajiem līdzekļiem un ozolu koku stādījumi Sporta ielā tiks atjaunoti atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam, ievērojot sarkano līniju ierobežotos inženierkomunikāciju koridorus un satiksmes drošības prasības.

3. **Noraidīt** iesniegto projekta pieteikumu:

3.1. **Zemeņu ielas un Mergupes ielas zaļā rota** (projekta vadītāja [dzēsts]), koku stādīšanu "Latvijas valsts ceļiem" piederošā ceļa V61 Mālpils-Vite nodalījuma joslā, ņemot vērā VSIA „Latvijas Valsts ceļi” noteikto apgrūtinājumu par gājēju trotuāra un apgaismojuma uzturēšanu.

Dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, NOLEMJ:

Apstiprināt projektu konkursa "Mēs savam novadam" žūrijas atbalstītos 4 (četrus) projektus par kopējo piešķirto finansējumu 3983,08 EUR (trīs tūkstoši deviņi simti astoņdesmit trīs euro 08 centi).

**Par papildus nedzīvojamo telpu iznomāšanu
Pils ielā 14, Mālpilī, Mālpils novadā**

Ziņo: S.Strausa

Mālpils novada dome (turpmāk tekstā – pašvaldība) izskatīja DNB Bank ASA Latvijas filiāles 22.04.2021. iesniegumu (reģ.Nr.21/608-S) ar priekšlikumu noslēgt papildus vienošanos par nedzīvojamo telpu Pils ielā 14, Mālpilī, Mālpils novadā, iznomāšanu.

Pašvaldība konstatēja, ka Mālpils novada dome ar 2020.gada 28.oktobra lēmumu Nr.14/4 "Par nedzīvojamo telpu 443.7 m² platībā, Pils ielā 14, Mālpilī, Mālpils novadā, nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu" nolēma apstiprināt 2020.gada 19.oktobrī notikušās nedzīvojamo telpu 443.7 m² platībā, Pils ielā 14, Mālpilī, Mālpils novadā, nomas tiesību izsoles rezultātus. Slēgt līgumu ar DNB Bank ASA Latvijas filiāle, vienotais reģistrācijas numurs 40103590721, juridiskā adrese: Gustava Zemgala gatve 74, Rīga, LV 1039, par nedzīvojamo telpu 443.7 m² platībā, Pils ielā 14, Mālpilī, Mālpils novadā, nomas tiesību piešķiršanu par 2,00 EUR (divi *euro*) bez pievienotās vērtības nodokļa par 1m² (vienu kvadrātmetru) mēnesī. Noteikt, ka papildus nomas maksai nomnieks maksā nekustamā īpašuma nodokli par Telpām un zemi, kā arī komunālos maksājumus. Telpu nomas līguma termiņu noteikt līdz 2023.gada 31.decembrim.

Pamatojoties uz minēto pašvaldības lēmumu 2020.gada 18.decembrī tika noslēgts Nedzīvojamo telpu nomas līgums. Uzsākot līgumā paredzēto nedzīvojamo telpu lietošanu - nomnieks (DNB Bank ASA Latvijas filiāle) konstatēja, ka nepieciešamas papildus telpas garderobei un noliktavai, kas līgumā nav ietvertas. Minētais apgrūtinā nomnieka iespējas lietot iznomātās telpas atbilstoši līgumā norādītajam mērķim.

2018.gada 20.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 8.punkts nosaka, ka šo noteikumu normas var nepiemērot, izņemot šo noteikumu 12., 14., 15., 18., 19., 20., 21., 30. un 31. punktu, ja iznomā nomas objektu, kura platība nepārsniedz 10 procentus no nomniekam sākotnēji iznomātās platības, izvērtējot lietderības apsvērumus un nomas objekta izmantošanas iespējas, nomniekam, kurš nomā citu blakus esošu nomas objektu tajā pašā nekustamajā īpašumā. Šādā gadījumā nedrīkst radīt nepamatotus ierobežojumus nomas tiesību pretendenti konkurencei un jauno nomas līgumu slēdz uz termiņu, kas nepārsniedz atlikušo noslēgtā nomas līguma termiņu par blakus esoša objekta nomu. Iznomātājam ir tiesības pārskatīt iepriekš iznomātā nomas objekta nomas maksu, piemērojot šajos noteikumos minēto nomas maksas noteikšanas kārtību. Kopējā papildus iznomātā platība nedrīkst pārsniegt 10 procentus no nomniekam sākotnēji iznomātās platības. Ja nomas objektu izmanto saimnieciskai darbībai un samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, iznomātāja pienākums ir noteikt nomas maksu atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai. Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju un tā atlīdzības summu ir iespējams

attiecināt uz konkrētu nomnieku, nomnieks papildus nomas maksai kompensē iznomātajam neatkarīga vērtētāja atlīdzības summu.

Pašvaldība norāda, ka papildus iznomājamo telpu platība sastāda 31,8 m² un nepārsniedz Ministru kabineta noteikumos noteiktos 10% no nomniekam sākotnēji iznomātās platības.

Ievērojot teikto pašvaldības ieskatā ir slēdzama Papildus vienošanās par nedzīvojamo telpu nomu, ar kuru nomniekam tiktu iznomātas telpas 31,8 m² platībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 14.panta otrās daļas 3.punktu, 20.02.2018. MK noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 8.punktu,

*Dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ:***

1. Slēgt Papildus vienošanos par nedzīvojamo telpu nomu ar DNB Bank ASA Latvijas filiāle, vienotais reģistrācijas numurs 40103590721, juridiskā adrese: Gustava Zemgala gatve 74, Rīga, LV 1039, **par papildus telpu 31,8 m² platībā**, Pils ielā 14, Mālpilī, Mālpils novadā, iznomāšanu nomniekam par 2,00 EUR (divi euro) bez pievienotās vērtības nodokļa par 1m² (vienu kvadrātmetru) mēnesī. Papildus nomas maksai nomnieks maksā nekustamā īpašuma nodokli par Telpām un zemi, kā arī komunālos maksājumus.

2. Noteikt, ka Papildus vienošanās par nedzīvojamo telpu nomu darbības termiņš ir līdz 2023.gada 31.decembrim.

7/7.

Par pašvaldības gada pārskata apstiprināšanu

Ziņo: S.Strausa

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.344 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība”,

*Dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ:***

1. Apstiprināt p/a „Mālpils sociālais dienests” 2020.gada pārskatu par kopējo summu 235 178 EUR.

2. Apstiprināt Mālpils novada domes 2020.gada pārskatu par kopējo summu 14 496 734 EUR.

3. Apstiprināt Mālpils novada domes konsolidēto 2020.gada pārskatu par kopējo summu 14 731 684 EUR.

Par IK "Beata – Marija" iesnieguma izskatīšanu

Ziņo: S.Strausa

Izskatot IK "Beata-Marija", reģ. Nr. LV 40002034016, juridiskā adrese: Nākotnes iela 3, Mālpils, Mālpils novads, 2021.gada 19.aprīļa iesniegumu (reģ.Nr.21/572-S), kurā tiek lūgts atļaut āra kafejnīcas tirdzniecību pie galdiņiem.

Dome konstatē, ka IK „Beata-Marija” uz vasaras sezonu vēlas iekārtot āra kafejnīcu blakus pastāvīgajām veikala - kafejnīcas telpām Nākotnes ielā 3, Mālpilī, Mālpils novadā. IK "Beata-Marija" sola uzturēt kārtību, ievērot valstī noteiktos epidemioloģiskās drošības noteikumus un tirdzniecības kārtību, kā arī sadarboties ar pašvaldības policiju.

Saskaņā ar 2010.gada 12.maija Ministru kabineta noteikumiem Nr.440 „Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību” (turpmāk tekstā – Noteikumi) ielu tirdzniecība ir preču pārdošana pašvaldības iekārtotās vai ar pašvaldību saskaņotās publiskās vietās, tai skaitā tirdzniecība no pārvietojamā mazumtirdzniecības punkta; publiska vieta ir jebkura vieta ārpus ēkas un pastāvīgās tirdzniecības vietas, kura neatkarīgi no tās īpašuma formas ir pieejama patērētājiem.

Saskaņā ar Noteikumu 8.punktu, pašvaldības dome ielu tirdzniecības jomā ir tiesīga noteikt:

- 8.1. kārtību, kādā tirdzniecības dalībnieks vai tirdzniecības organizators saskaņo ar pašvaldību tirdzniecības vietas iekārtošanu;
- 8.2. tirdzniecības dalībnieka un tirdzniecības organizatora pienākumus kārtības nodrošināšanai;
- 8.3. tirdzniecības vietās realizējamo preču grupas;
- 8.4. kārtību, kādā ar pašvaldību saskaņojama sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšana;
- 8.5. nosacījumus pašvaldības izsniegtās ielu tirdzniecības vai tirdzniecības organizatora atļaujas darbības apturēšanai uz laiku;
- 8.6. gadījumus un nosacījumus, kad tirdzniecības organizators ir tiesīgs noteikt tirdzniecības dalībniekam maksu par ielu tirdzniecības organizēšanas nodrošināšanu un tās pieļaujamo apmēru, ja ielu tirdzniecība tiek organizēta pašvaldības īpašumā vai tiesiskajā valdījumā esošajā nekustamajā īpašumā, paredzot, ka tirdzniecības dalībniekam par preču pārdošanu attiecīgajā tirdzniecības vietā vienlaicīgi nevar tikt piemērota pašvaldības nodeva par tirdzniecību publiskās vietās un maksa par ielu tirdzniecības organizēšanas nodrošināšanu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 11.punktu, kurš nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir izsniegt atļaujas un licences komercdarbībai, ja tas paredzēts likumos, un uz Noteikumu 8.punktu,

*Dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ:***

1. Atļaut IK "Beata-Marija", reģ. Nr. LV 40002034016, juridiskā adrese: Nākotnes iela 3, Mālpils, Mālpils novads, ierīkot āra kafejnīcu blakus pastāvīgajām veikala-

kafejnīcas telpām Nākotnes ielā 3, Mālpilī, Mālpils novadā, atbilstoši normatīvajiem aktiem.

2. Atļaujas darbības laiks **no 2021.gada 1.maija līdz 25.septembrim**, saglabājot pašvaldībai tiesības pārtraukt āra kafejnīcas darbību, ja pašvaldības policija konstatē sabiedriskās kārtības noteikumu pārkāpumus, kā arī uz laiku apturēt atļaujas darbību, rakstiski brīdinot uzņēmēju 1 dienu iepriekš.

3. Āra kafejnīcas darba laiks darba dienās un sestdienās no plkst.10.00 līdz plkst.22.00, svētdienās no plkst.11.00 līdz plkst.21.00.

4. Noteikt IK "Beata-Marija" āra kafejnīcas darbības laikā ievērot Ministru kabineta 2020.gada 9.jūnija noteikumu Nr.360 "Epidemioloģiskās drošības pasākumi Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai" prasības.

7/9.

Par atļauju rīkot pavasara gadatirgu

Ziņo: S.Strausa

Mālpils novada domē 2021.gada 19.aprīlī saņemts Mālpils kultūras centra direktores E.Priekules iesniegums (reģ.Nr.21/585-S) ar lūgumu atļaut 2021.gada 9.maijā rīkot pavasara gadatirgu Sniedzes ielā, Mālpilī, Mālpils novadā.

*Dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ:***

1. Atļaut Mālpils kultūras centram rīkot pavasara gadatirgu 2021.gada 9.maijā Sniedzes ielā, Mālpilī, Mālpils novadā, ievērojot Ministru kabineta 2020.gada 9.jūnija noteikumu Nr.360 "Epidemioloģiskās drošības pasākumi Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai" prasības.

2. Apstiprināt Mālpils pavasara gadatirgus nolikumu.

3. Noteikt Edīti Priekuli un Adrianu Rakuzovu par atbildīgajām personām gadatirgus norises laikā.

7/10.

Par naudas balvas piešķiršanu

Ziņo: S.Strausa

Šogad jau 17 reizi tika godināti meža nozares izcilākie darbinieki, pasniedzot Zemkopības ministrijas gada balvu "Zelta čiekurs". Tā ir meža nozares augstākā atzinība par nozīmīgiem sasniegumiem un ieguldījumu nozares attīstībā. Balvas laureātus nosaka Meža dienu komiteja. Balvu "Zelta čiekurs" nominācijā "Par mūža ieguldījumu" saņēma arī izcils Mālpils novada mežsaimnieks [dzēsts].

*Dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ:***

Pasniegt novada iedzīvotājam [dzēsts], personas kods [dzēsts], naudas balvu 300 EUR (trīs simti euro) apmērā pēc nodokļa nomaksas.

7/11.

Par atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam

Ziņo: V.Mihelsons

Pamatojoties uz novada domes administrācijas darbinieku atvaļinājumu grafiku 2021.gadam, kā arī uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 3.panta ceturtais daļas 8.punktu, 41.panta pirmo daļu, 42.panta pirmo un devīto daļu, Mālpils novada domes deputātu, pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma 2.7. un 2.10.punktu un šī nolikuma pielikumiem Nr.3 „Apmaksātā papildatvaļinājuma ilgums un tā piešķiršanas kārtība”, Nr.5 „Atvaļinājuma pabalsti un to piešķiršanas kārtība”,

*Dome atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, A.Lielmežs), “pret” – nav, “atturas” – nav, S.Strausa balsojumā nepiedalās pamatojoties uz likumu “Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā”, **NOLEMJ:***

Piešķirt domes priekšsēdētājam Solvitai Strausai:

1. ikgadējā apmaksātā papildatvaļinājuma daļu 3 (trīs) darba dienas no 2021.gada **5.maija** līdz 2021.gada **7.maijam** par darba laiku no 2017.gada 29.decembra līdz 2018.gada 28.decembrim;
2. ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu 2(divas) kalendāra nedēļas no 2021.gada **8.maija** līdz 2021.gada **22.maijam** par darba laiku no 2018.gada 29.decembra līdz 2019.gada 28.decembrim;
3. pabalstu, aizejot ikgadējā apmaksātā atvaļinājumā, 50% no S.Strausas mēnešalgas.

Sēdes vadītāja

S.Strausa

Protokoliste

J.Dinka