



MĀLPILS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000048398

Nākotnes iela 1, Mālpils, Mālpils novads, LV-2152

Tālrunis 67970888, e-pasts: dome@malpils.lv

MĀLPILS NOVADA DOMES SĒDES P R O T O K O L S

Mālpilī, Mālpils novadā

2020.gada 25.jūnijā

Nr.7

Sēdi atklāj: plkst.15:00

Sēdi slēdz: plkst.16:00

IZSKATĀMIE JAUTĀJUMI

1. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu.
2. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.
3. Par zemes vienību piekritību pašvaldībai un to nostiprināšanu zemesgrāmatā uz Mālpils novada pašvaldības vārda.
4. Par nekustamā īpašuma sadali un nosaukuma piešķiršanu.
5. Par zemes nomas līguma noslēgšanu.
6. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai.
7. Par pirmsskolas izglītības iestādes reglamentējošo dokumentu saskaņošanu.
8. Par Siguldas novada pašvaldības 2019.gada 19.decembra lēmuma "Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības 2018.gada 1.marta lēmumā "Par aizņēmuma ņemšanu projekta "Siguldas Jaunās pils pārbūve un restaurācija" realizācijai" saskaņošanu.
9. Par Mālpils novada pašvaldības 2019.gada publiskā pārskata apstiprināšanu.
10. Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar biedrību "Mālpils zivīm".
11. Par biedrības "Mālpils zivīm" iesnieguma izskatīšanu.
12. Par IK "Beata - Marija" iesnieguma izskatīšanu.
13. Par atbalstu novada senioru vasaras ekskursijai.
14. Par biedrības "Notici sev" iesnieguma izskatīšanu.
15. Par atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam.

Sēdi vada: domes priekšsēdētāja Solvita Strausa

Sēdi protokolē: kancelejas vadītāja Jolanta Dinka

Sēdē piedalās:

Deputāti – L.Amerika, A.Lielmežs, V.Mihelsons, E.Junga-Ķēniņa, J.Paulovičs,
M.Pudelis

Administrācijas darbinieki – izpilddirektors A.Bukovskis

Sēdē nepiedalās – T.Stašāns (pamatdarba dēļ)
P.Ozoliņš (pamatdarba dēļ)

7/1.

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu

Ziņo: S.Strausa

Mālpils novada domē 2020.gada 12.jūnijā saņemts otrās grupas invalīda *[dzēsts]* iesniegums (reģ.Nr.20/1034-S) ar lūgumu par 2020.gadu piešķirt nodokļa atvieglojumu par nekustamā īpašuma “Kalnrautēni” daļu, kas netiek izmantota saimnieciskajā darbībā. Iesniegumā norādīts, ka 21,36 ha zemes tiek iznomāts zemnieku saimniecībai “Upesjaunzemi” un tam pievienotas invaliditātes apliecību Nr.1367382 (derīguma termiņš 06.06.2020.) un Nr.1495844 (derīguma termiņš 06.12.2020.) kopijas.

Mālpils novada dome 2011.gada 26.janvārī apstiprinājusi saistošos noteikumus Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu”, kuros noteiktas nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijas un atvieglojumu apmērs, kā arī vispārēji noteikumi par iesniegumu izskatīšanas un atvieglojumu piešķiršanas kārtību.

Ņemot vērā personas iesniegumu un pamatojoties uz Mālpils novada domes 2011.gada 26.janvāra saistošo noteikumu Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu” 2.2.1.punktu,

*Dome atklāti balsojot ar 7(septiņām) balsīm „par” (L.Amerika, A.Lielmežs, V.Mihelsons M.Pudelis, E.Junga-Ķēniņa, J.Paulovičs, S.Strausa) **NOLEMJ:***

Piešķirt otrās grupas invalīdam *[dzēsts]*, deklarētās dzīvesvietas adrese: “Kalnrautēni”, Mālpils novads, LV-2152, par 2020.gadu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 50% apmērā par Mālpils novada nekustamā īpašuma “Kalnrautēni” ēkām un zemi 25,84 ha platībā.

7/2.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

Ziņo: S.Strausa

1. Mālpils novada domē 2020.gada 11.jūnijā saņemts (reģ.Nr.20/1988-S) apstiprināšanai zemes ierīcības darbu veikšanā sertificētas personas Ilzes Suharevskas, sertifikāta Nr.AA0062, izstrādātais zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma “**Purpēteri**”, Mālpils novads, zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 8074 006 0074, sadalei.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, 2016.gada 2.augusta Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu un 28.punktu, 2013.gada 29.maijā apstiprināto Mālpils novada teritorijas plānojumu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 2.punkta 7.apakšpunktu, 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas kārtība” 2.punkta pirmo apakšpunktu un 16.punkta pirmo apakšpunktu,

*Dome atklāti balsojot ar 7(septiņām) balsīm „par” (L.Amerika, A.Lielmežs, V.Mihelsons M.Pudelis, E.Junga-Ķēniņa, J.Paulovičs, S.Strausa) **NOLEMJ:***

1.1. Apstiprināt zemes ierīkotājas Ilzes Suharevskas, sertifikāta Nr.AA0062, izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Purpēteri”, Mālpils novads, zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 8074 006 0074, sadalei.

1.2. Jaunizveidotajam īpašumam, sastāvošam no zemes vienības Nr.1 ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 8074 006 0351, platību 2.0 ha, piešķirt nosaukumu “Jaunrozes”, Mālpils novads.

1.3. Jaunizveidotā īpašuma zemes vienībā Nr.1 esošajām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 8074 006 0074 001, 8074 006 0074 002, 8074 006 0074 003, 8074 006 0074 004, 8074 006 0074 005, 8074 006 0074 006, mainīt adresi no “Purpēteri”, Mālpils novads, uz “Jaunrozes”, Mālpils novads, piesaistot adresi zemes vienībai Nr.1 ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 8074 006 0351, platību 2.0 ha.

1.4. Zemes vienībai Nr.1 ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 8074 006 0351, platību 2.0 ha, noteikt lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) – 2.0 ha.

1.5. Zemes vienība Nr.2 ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 8074 006 0353, platību 6.6 ha, kura ir zemes vienības paliekošā daļa, paliek nekustamā īpašuma “Purpēteri”, Mālpils novads, sastāvā.

1.6. Zemes vienībai Nr.2 ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 8074 006 0353, platību 6.6 ha, saglabāt lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) – 6.6 ha.

2. Mālpils novada domē 2020.gada 19.jūnijā saņemts (reģ.Nr.20/1098-S) apstiprināšanai zemes ierīcības darbu veikšanā sertificētas personas Egīla Krafta, sertifikāta Nr.BA 381, izstrādātais zemes ierīcības projekts nekustamo īpašumu robežu pārkārtošanai, pārkārtojot robežas zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0289, adresi “Gulbīši”, Mālpils, Mālpils novads, ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0896, ar adresi Jaunā iela 9, Mālpils, Mālpils novads, un ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0895, ar adresi Jaunā iela 8, Mālpils, Mālpils novads.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, 2016.gada 2.augusta Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu un 28.punktu, 2013.gada 29.maijā apstiprināto Mālpils novada teritorijas plānojumu, Ministru kabineta noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 2.punkta 7.apakšpunktu, 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā

īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas kārtība” 2.punkta pirmo apakšpunktu, 16.punkta pirmo apakšpunktu,

*Dome atklāti balsojot ar 7(septiņām) balsīm „par” (L.Amerika, A.Lielmežs, V.Mihelsons M.Pudelis, E.Junga-Ķēniņa, J.Paulovičs, S.Strausa) **NOLEMJ:***

2.1. Apstiprināt zemes ierīkotāja Egīla Krafta, sertifikāta Nr.BA381, izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu robežu pārkārtošanai, pārkārtojot robežas zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0289, adresi “Gulbīši”, Mālpils, Mālpils novads, ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0896, ar adresi Jaunā iela 9, Mālpils, Mālpils novads, un ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0895, ar adresi Jaunā iela 8, Mālpils, Mālpils novads.

2.2. Zemes vienībai Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0289, platību 2.2593 ha, saglabāt adresi “Gulbīši”, Mālpils, Mālpils novads.

2.3. Zemes vienībai Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0289, platību 2.2593 ha, noteikt lietošanas mērķus:

2.3.1. dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501) – 1.6506 ha;

2.3.2. pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve (NĪLM kods 0908) – 0.6087 ha.

2.4. Zemes vienībai Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0896, platību 0.9728 ha, mainīt adresi no Jaunā iela 9, Mālpils, Mālpils novads, uz Jaunā iela 10, Mālpils, Mālpils novads.

2.5. Zemes vienībai Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 074 003 0896, platību 0.9728 ha, noteikt lietošanas mērķus:

2.5.1. pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem (NĪLM kods 0502) – 0.8528 ha;

2.5.2. neapgūta daudzdzīvokļu māju apbūves zeme (NĪLM kods 0700) - 0.12 ha.

2.6. Zemes vienībai Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0895, platību 1.1575 ha, saglabāt adresi Jaunā iela 8, Mālpils, Mālpils novads.

2.7. Zemes vienībai Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0895, platību 1.1575 ha, noteikt lietošanas mērķus:

2.7.1. pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem (NĪLM kods 0502) – 1.0375 ha;

2.7.2. neapgūta daudzdzīvokļu māju apbūves zeme (NĪLM kods 0700) -0.12 ha.

7/3.

Par zemes vienību piekritību pašvaldībai un to nostiprināšanu zemesgrāmatā uz Mālpils novada pašvaldības vārda

Ziņo: S.Strausa

Saskaņā ar grozījumiem Zemes pārvaldības likumā, kas stājās spēkā 2018.gada 25.oktobrī, 17.panta sestajā daļā noteikts, ka: “šā panta pirmajā daļā

minētie zemes gabali, par kuriem šā panta piektajā daļā noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij” piekritī vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība”.

Valsts zemes dienesta 2019.gada 17.janvāra vēstulē Nr.2-04/45 pašvaldībām norādīts, ka pirms pašvaldības lēmuma par rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes vienību ierakstīšanu zemesgrāmatā pieņemšanas, pašvaldībai jākonstatē šādu nosacījumu iestāšanās:

1) *ir pieņemts Ministru kabineta rīkojums par zemes reformas pabeigšanu visā attiecīgajā pašvaldības administratīvajā teritorijā;*

2) *pagājis valstij un pašvaldībām noteiktais divu gadu termiņš pēc zemes reformas pabeigšanas rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes vienību izvērtēšanai;*

3) *Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē publicēts ministriju un pašvaldības izvērtētais rezerves zemju saraksts;*

4) *izvērtētajā sarakstā pie attiecīgās zemes vienības nav izdarītas atzīmes par tās piekritību vai piederību pašvaldībai.*

Saskaņā ar 2016.gada 28.janvāra Ministru kabineta rīkojumu Nr.82 Par zemes reformas pabeigšanu Mālpils novada lauku apvidū, pieņemts lēmums par zemes reformas pabeigšanu Mālpils novada lauku apvidū.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2016.gada 29.marta noteikumu Nr.190 "Kārtība, kādā pieņem lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu piederību vai piekritību" 8.1.apakšpunktu, Valsts zemes dienesta tīmekļvietnē publicēts ministriju un pašvaldības izvērtētais rezerves zemju saraksts Mālpils novada administratīvajā teritorijā.

Valsts zemes dienesta tīmekļvietnē publicētajā ministriju un pašvaldības izvērtētajā rezerves zemju sarakstā pie šā lēmuma pielikuma sarakstā norādītajām zemes vienībām nav izdarītas atzīmes par to piekritību vai piederību valstij vai pašvaldībai.

Attiecībā par izvērtētajā sarakstā iekļautajām zemes vienībām, kuras ieskaitītas rezerves zemes fondā un atrodas Mālpils novada administratīvajā teritorijā, visi iepriekš minētie nosacījumi ir iestājušies, tāpēc ir pamats pieņemt lēmumu par attiecīgo zemes vienību, kurām nav izdarītas atzīmes par piekritību vai piederību valstij vai pašvaldībai ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

Viena no pašvaldībai noteiktajām autonomajām funkcijām likumā "Par pašvaldībām" ir zemes izmantošanas kārtības noteikšana saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu, kā arī atbilstoši savai kompetencei veikt pasākumus zemes politikas īstenošanā un arī zemes pārvaldības nodrošināšanai.

Minētās zemes vienības pašvaldība būs tiesīga iznomāt vai atsavināt, tādējādi nodrošinot to racionālu izmantošanu, kā arī iegūstot papildus ieņēmumus pašvaldības budžetā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes pārvaldības likuma 17.panta sesto daļu, Ministru kabineta 2016.gada 29.marta noteikumu Nr.190 "Kārtība, kādā pieņem lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu piederību vai piekritību" 14.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, Zemes ierīcība likuma pārejas noteikumu 1. un 5. punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.punktu,

*Dome atklāti balsojot ar 7(septiņām) balsīm „par” (L.Amerika, A.Lielmežs, V.Mihelsons M.Pudelis, E.Junga-Ķēniņa, J.Paulovičs, S.Strausa) **NOLEMJ:***

1. Sadalīt nekustamā īpašuma, kadastra numurs 8074 001 0072, sastāvā iekļauto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8074 001 0502, ar platību 0.38 ha, veidojot jaunu īpašumu, atdalot zemes gabalu ar platību 0.20 ha, kura var tikt precizēta veicot kadastrālo uzmērīšanu.

2. Noteikt, ka Mālpils novada pašvaldībai piekriņ no nekustamā īpašuma, kadastra numurs 8074 001 0072, sastāvā iekļautās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 001 0502, ar platību 0.38 ha, atdalītā daļa ar platību 0.20 ha.

3. Noteikt, ka atdalītais zemes gabals ar platību 0.20 ha ir starpgabals.

4. Zemes vienībai ar platību 0,20 ha noteikt lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0201) - 0.2 ha.

5. Zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8074 001 0502 paliekošā daļa saglabā lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0201) - 0.18 ha.

6. Izpildinstitūcijai nodrošināt kadastra objektu veidošanu, jaunizveidotā zemes gabala kadastrālo uzmērīšanu un īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

7/4.

Par nekustamā īpašuma sadali un nosaukuma piešķiršanu

Ziņo: S.Strausa

Mālpils novada domē 2020.gada 8.jūnijā saņemts [dzēsts] pilnvarotās personas [dzēsts] iesniegums (reģ.Nr.20/986-S) par nosaukuma piešķiršanu īpašumam, kuru paredzēts izveidot sadalot nekustamo īpašuma „**Veckurlēni**”, Mālpils novads, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8074 001 0168, platību 6.2 ha.

Izskatot iesniegumu un pašvaldības rīcībā esošo informāciju, Mālpils novada dome konstatē:

1) saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Mālpils novada zemesgrāmatu nodalījumā Nr.1000 0008 7524 nekustamais īpašums “**Veckurlēni**”, Mālpils novads, kadastra Nr.8074 001 0289, sastāvošs no divām zemes

vienībām - ar kadastra apzīmējumu 8074 001 0168, ar platību 6.2 ha un kadastra apzīmējumu 8074 001 0289, ar platību 4.2 ha, pieder [dzēsts] ;

2) Īpašnieks vēlas sadalīt nekustamo īpašumu "Veckurlēni", Mālpils novads, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8074 001 0168, ar platību 6.2 ha, veidojot jaunu īpašumu;

3) jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam lauku apvidos ir nepieciešams piešķirt nosaukumu;

4) administratīvajā teritorijā nosaukumi nedrīkst atkārtoties.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu un likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 27.punktu,

*Dome atklāti balsojot ar 7(septiņām) balsīm „par” (L.Amerika, A.Lielmežs, V.Mihelsons M.Pudelis, E.Junga-Ķēniņa, J.Paulovičs, S.Strausa) **NOLEMJ:***

1. Piešķirt nosaukumu "**Meža Kurlēni**", Mālpils novads, jaunizveidotajam īpašumam, sastāvošam no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 001 0168, ar platību 6.2ha, kura tiks atdalīta no nekustamā īpašuma "Veckurlēni", Mālpils novads.

2. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8074 001 0289, ar platību 4.2 ha, paliek nekustamā īpašuma "Veckurlēni", Mālpils novads, kadastra Nr. 8074 001 0289, sastāvā.

Šo lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu nams, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

7/5.

Par zemes nomas līguma noslēgšanu

Ziņo: S.Strausa

Mālpils novada domē 2020.gada 11.jūnijā saņemts privātpersonas [dzēsts] iesniegums (reģ.Nr.20/1026-S) ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par zemes daļas nomu mazdārziņa lietošanai nekustamajā īpašumā Rūpniecības iela 9, Mālpils novads, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8074 003 1019, ar adresi Rūpniecības iela 9, Mālpils, Mālpils novads.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, kurš nosaka, ka, pildot savas funkcijas pašvaldībai ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, un Mālpils novada saistošajiem noteikumiem "Par nomas maksas noteikšanu pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai",

*Dome atklāti balsojot ar 7(septiņām) balsīm „par” (L.Amerika, A.Lielmežs, V.Mihelsons M.Pudelis, E.Junga-Ķēniņa, J.Paulovičs, S.Strausa) **NOLEMJ:***

1. Slēgt zemes nomas līgumu ar [dzēsts], personas kods [dzēsts], par pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 1019, ar adresi Rūpniecības iela 9, Mālpils, Mālpils novads, daļas nomu.

2. Reģistrēt zemes nomas līgumu Mālpils novada lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomas līgumu reģistrācijas žurnālā.

7/6.

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai

Ziņo: S.Strausa

1. Nekustamais īpašums **Smilšu iela 3**, Mālpils, Mālpils novads, kadastra Nr.8074 003 1042, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 1038, ar platību 0,6275 ha (turpmāk – Nekustamais īpašums), pieder Mālpils novada pašvaldībai saskaņā ar ierakstu Mālpils novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0059 7885;

Saskaņā ar Mālpils novada teritorijas plānojumu 2013.- 2024.gadam īpašums atrodas Mālpils ciema teritorijā, kur zemes gabala atļautā izmantošana ir Mazstāvu dzīvojamā apbūve (DzM). Zemes vienība nav apbūvēta, par zemes vienību nav spēkā esoša nomas līguma.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgā atvasinātās publiskās personas lēmējīestāde.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība ir 5398 EUR (pieci tūkstoši trīs simti deviņdesmit astoņi euro)

Atbilstoši SIA Interbaltija vērtējumam zemes gabala tirgus vērtība noteikta 4 830 EUR (četri tūkstoši astoņi simti trīsdesmit euro).

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktā noteikts, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu. Dome atzīst, ka nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai tās funkciju veikšanai un būtu lietderīgi to atsavināt izsoles kārtībā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 10.pantu un likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu,

*Dome atklāti balsojot ar 7(septiņām) balsīm „par” (L.Amerika, A.Lielmežs, V.Mihelsons M.Pudelis, E.Junga-Ķēniņa, J.Paulovičs, S.Strausa) **NOLEMJ:***

1.1. Atsavināt mutiskā izsolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu **Smilšu iela 3**, Mālpils, Mālpils novads, kadastra Nr.8074 003 1042, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 1038, ar platību 0,6275 ha.

1.2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas (sākuma) cenu **5400 EUR**.

1.3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Smilšu iela 3, Mālpils, Mālpils novads, kadastra Nr.8074 003 1042, atsavināšanas, to pārdodot, izsoles noteikumus (pielikumā).

1.4. Mālpils novada domes iepirkumu komisijai organizēt un veikt nekustamā īpašuma izsoli.

2. Nekustamais īpašums Smilšu iela 3A, Mālpils, Mālpils novads, kadastra Nr.8074 003 1043, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 1039, ar platību 0,5604 ha (turpmāk – Nekustamais īpašums), pieder Mālpils novada pašvaldībai saskaņā ar ierakstu Mālpils novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0059 7788.

Saskaņā ar Mālpils novada teritorijas plānojumu 2013.- 2024.gadam īpašums atrodas Mālpils ciema teritorijā, kur zemes gabala atļautā izmantošana ir Mazstāvu dzīvojamā apbūve (DzM). Zemes vienība nav apbūvēta, par zemes vienību nav spēkā esoša nomas līguma,

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgā atvasinātās publiskās personas lēmējstāde.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība ir 5093 EUR (pieci tūkstoši deviņdesmit trīs euro).

Atbilstoši SIA Interbaltija novērtējumam zemes gabala tirgus vērtība noteikta 3 920 EUR (trīs tūkstoši deviņi simti divdesmit euro).

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktā noteikts, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu. Dome atzīst, ka nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai tās funkciju veikšanai un būtu lietderīgi to atsavināt izsoles kārtībā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 10.pantu un likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu,

*Dome atklāti balsojot ar 7(septiņām) balsīm „par” (L.Amerika, A.Lielmežs, V.Mihelsons M.Pudelis, E.Junga-Ķēniņa, J.Paulovičs, S.Strausa) **NOLEMJ:***

2.1. Atsavināt mutiskā izsolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu Smilšu iela 3A, Mālpils, Mālpils novads, kadastra Nr.8074 003 1043, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 1039, ar platību 0.5604 ha.

2.2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas (sākuma) cenu **5100 EUR**.

2.3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Smilšu iela 3A, Mālpils, Mālpils novads, kadastra Nr.8074 003 1043, atsavināšanas, to pārdodot, izsoles noteikumus (pielikumā).

2.4. Mālpils novada domes iepirkumu komisijai organizēt un veikt īpašuma izsoli.

3. Nekustamais īpašums Smilšu iela 5A, Mālpils, Mālpils novads, kadastra Nr.8074 003 1041, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 1037, ar platību 0,4595 ha (turpmāk – Nekustamais īpašums), pieder Mālpils novada pašvaldībai saskaņā ar ierakstu Mālpils novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0059 7839.

Saskaņā ar Mālpils novada teritorijas plānojumu 2013.- 2024.gadam īpašums atrodas Mālpils ciema teritorijā, kur zemes gabala atļautā izmantošana ir Mazstāvu dzīvojamā apbūve (DzM). Zemes vienība nav apbūvēta, par zemes vienību nav spēkā esoša nomas līguma.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgā atvasinātās publiskās personas lēmējietāde.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība ir 4294 EUR (četri tūkstoši divi simti deviņdesmit četri *euro*)

Atbilstoši SIA Interbaltija vērtējumam zemes gabala tirgus vērtība noteikta 3310 EUR (trīs tūkstoši trīs simti desmit *euro*)

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktā noteikts, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu. Dome atzīst, ka nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai tās funkciju veikšanai un būtu lietderīgi to atsavināt izsoles kārtībā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 10.pantu un likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu,

*Dome atklāti balsojot ar 7(septiņām) balsīm „par” (L.Amerika, A.Lielmežs, V.Mihelsons M.Pudelis, E.Junga-Ķēniņa, J.Paulovičs, S.Strausa) **NOLEMJ:***

3.1. Atsavināt mutiskā izsolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu Smilšu iela 5A, Mālpils, Mālpils novads, kadastra Nr.8074 003 1041, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 1037, ar platību 0,4595 ha.

3.2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas (sākuma) cenu **4300 EUR**.

3.3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Smilšu iela 5A, Mālpils, Mālpils novads, kadastra Nr.8074 003 1041, atsavināšanas, to pārdodot, izsoles noteikumus (pielikumā).

3.4. Mālpils novada domes Iepirkumu komisijai organizēt un veikt īpašuma izsoli.

4. Nekustamais īpašums "Egles", Mālpils novads, kadastra Nr. 8074 005 0606, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 005 0416, ar platību 0,2904 ha (turpmāk – īpašums), pieder Mālpils novada pašvaldībai saskaņā ar ierakstu Mālpils novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0059 9305.

Saskaņā ar Mālpils novada teritorijas plānojumu 2013.- 2024.gadam īpašums atrodas Mālpils novada lauku zemju teritorijā, kur zemes gabala atļautā izmantošana ir lauksaimniecība un viensētu apbūve. Zemes vienība nav apbūvēta, par zemes vienību nav spēkā esoša nomas līguma.

Zemesgabala platība un konfigurācija neatbilst Mālpils novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasībām, tam ir noteikts starpgabala statuss.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta a) apakšpunktā teikts, ka zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība pilsētā ir mazāka par pašvaldības apstiprinātajos apbūves

noteikumos paredzēto minimālo apbūves gabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu apbūvei, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgā atvasinātās publiskās personas lēmējestāde.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība ir 337 EUR (trīs simti trīsdesmit septiņi *euro*).

Atbilstoši SIA Interbaltija vērtējumam zemes gabala tirgus vērtība noteikta 930 EUR (deviņi simti trīsdesmit *euro*).

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktā noteikts, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Dome atzīst, ka nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai tās funkciju veikšanai un būtu lietderīgi to atsavināt izsoles kārtībā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 10.pantu un likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu,

*Dome atklāti balsojot ar 7(septiņām) balsīm „par” (L.Amerika, A.Lielmežs, V.Mihelsons M.Pudelis, E.Junga-Ķēniņa, J.Paulovičs, S.Strausa) **NOLEMJ:***

4.1. Atsavināt mutiskā izsolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu "Egles", Mālpils novads, kadastra Nr. 8074 005 0606, kas sastāv no zemes vienības, ar kadastra apzīmējums 8074 005 0416, ar platību 0,2904 un ir starpgabals

4.2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas (sākuma) cenu **930 EUR**.

4.3. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Egles", Mālpils novads, kadastra Nr.8074 005 0416, atsavināšanas, to pārdodot, izsoles noteikumus (pielikumā).

4.4. Mālpils novada domes iepirkumu komisijai organizēt un veikt nekustamā īpašuma izsoli.

5. Nekustamais īpašums "**Zemīši**", Mālpils novads, kadastra Nr. 8074 002 0180, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 002 0126, ar platību 3.5 ha (turpmāk - Īpašums), pieder Mālpils novada pašvaldībai saskaņā ar ierakstu Mālpils novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0059 7107.

Saskaņā ar Mālpils novada teritorijas plānojumu 2013. - 2024.gadam īpašums atrodas Mālpils novada lauku zemju teritorijā.

Zemes vienība nav apbūvēta, uz tās dominējošais zemes lietojuma veids ir mežs.

Zemes vienība ir neizpirtā lauku apvidus zeme, par kuru tika noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums, kuram izbeidzās nomas termiņa laiks 01.06.2020. un pašvaldība pieņēmusi lēmumu nepagarināt zemes nomu par meža zemi.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk tekstā *Likums*) 4.panta ceturtās daļas astotajā punktā noteikts, ka atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt pēc zemes reformas pabeigšanas persona, kurai atbilstoši zemes reformas likumiem līdz Likuma spēkā stāšanās dienai zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā.

Saskaņā ar *Likuma* 4.panta pirmo daļu valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. *Likuma* 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka lēmumu par atļauju atsavināt pašvaldību nekustamo īpašumu pieņem attiecīgā pašvaldības dome.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamā īpašuma zemes gabala kadastrālā vērtība ir 473 EUR (četri simti septiņdesmit trīs *euro*), atbilstoši Valsts meža dienesta datiem mežaudzes vērtība zemes gabalā ir 1848 EUR.

Atbilstoši SIA "Latvijas Lauku konsultāciju un izglītības centra" filiāles Meža konsultāciju pakalpojumu centra atzinumam meža zemju un mežaudzes tirgus vērtība noteikta 5156 EUR (pieci tūkstoši viens simts piecdesmit seši *euro*).

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktā noteikts, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Dome atzīst, ka nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai tās funkciju veikšanai, būtu lietderīgi to atsavināt izsoles kārtībā ar pirmpirkuma tiesībām zemes nomas pirmtiesīgajai personai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 10.pantu un likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu,

Dome atklāti balsojot ar 7(septiņām) balsīm „par” (L.Amerika, A.Lielmežs, V.Mihelsons M.Pudelis, E.Junga-Ķēniņa, J.Paulovičs, S.Strausa) NOLEMJ:

5.1. Atsavināt mutiskā izsolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu "Zemīši", Mālpils novads, kadastra Nr. 8074 002 0180, kas sastāv no zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 8074 002 0126, ar platību 3.50 ha.

5.2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas (sākuma) cenu **5200 EUR**.

5.3. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Zemīši", Mālpils novads, kadastra Nr. 8074 002 0180, atsavināšanas, to pārdodot, izsoles noteikumus (pielikumā).

5.4. Mālpils novada domes iepirkumu komisijai organizēt un veikt nekustamā īpašuma izsoli.

7/7.

Par pirmsskolas izglītības iestādes reglamentējošo dokumentu saskaņošanu

Ziņo: S.Strausa

Izskatot sagatavotos pirmsskolas izglītības iestādes "Māllēpīte" reglamentējošos dokumentus un pamatojoties uz Likuma par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 8.punktu,

*Dome atklāti balsojot ar 7(septiņām) balsīm „par” (L.Amerika, A.Lielmežs, V.Mihelsons M.Pudelis, E.Junga-Ķēniņa, J.Paulovičs, S.Strausa) **NOLEMJ:***

1. Apstiprināt pirmsskolas izglītības iestādes "Māllēpīte" nolikumu.
2. Saskaņot pirmsskolas izglītības iestādes "Māllēpīte" Darba kārtības noteikumus.
3. Saskaņot pirmsskolas izglītības iestādes "Māllēpīte" lekšējās kārtības noteikumus.

7/8.

Par Siguldas novada pašvaldības 2019.gada 19.decembra lēmuma "Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības 2018.gada 1.marta lēmumā "Par aizņēmuma ņemšanu projekta „Siguldas Jaunās pils pārbūve un restaurācija” realizācijai” saskaņošanu

Ziņo: S.Strausa

Mālpils novada dome (turpmāk tekstā - pašvaldība) 2020.gada 11.jūnijā saņēma Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk tekstā – ministrija) vēstuli Nr.1-132/5274 "Par informācijas sniegšanu" (reģ.Nr.20/1025-S), kurā tiek lūgts iesniegt Siguldas novada domei saskaņojumu, kurā jautājums par projekta Nr.5.5.1.0/17/I/004 „Kultūra, vēsture, arhitektūra Gaujas un laika lokos” neattiecināmo izmaksu palielināšanu ir izskatīts domes sēdēs, pieņemot pamatotu lēmumu par minētā projekta neattiecināmo izmaksu palielināšanas atbalstīšanu vai neatbalstīšanu.

Ministrijas vēstulei ir pievienota 2020.gada 28.aprīļa Kultūras ministrijas vēstule Nr.4.3-1/818 "Par Siguldas novada pašvaldības 5.5.1.SAM projekta ietvaros paredzētajām neattiecināmajām izmaksām", kurā norādīts, ka Investīcijas 5.5.1.SAM ietvaros vērstas uz to, lai nodrošinātu ne vien projekta ietvaros atbalstāmo kultūras un dabas mantojuma saglabāšanu un aizsardzību, bet arī jaunu funkciju attīstību kultūras mantojuma objektos, nodrošinot objektu dziļāku integrāciju vietējā ekonomikas struktūrā (sadarbībā ar komersantiem) ar mērķi veicināt to finansiālo patstāvību, un mazināt slogu uz valsts un pašvaldību budžetiem. Kultūras mantojuma objektu saglabāšana un atjaunošana stratēģijas īstenošanas teritorijā veicinās kopējo teritorijas attīstību, projektā paredzētie ieguldījumi saistīti ar plašāku vienotā kultūras un dabas mantojuma iesaisti – palielinoties projektā atjaunojamo objektu apmeklējumiem, pieaugs interese par apkārtnē esošajiem citiem objektiem, piemēram, Gaujas Nacionālo parku kā nozīmīgāko un lielāko dabas mantojumu reģionā. Jauno pakalpojumu izveide, nodrošinot kvalitatīvu kultūras piedāvājumu visu gadu, palielinās

kopējo apmeklētāju plūsmu visā stratēģijas īstenošanas teritorijā un mazinās tūrisma sezonālītāti. Palielinoties pakalpojumu piedāvājuma klāstam teritorijā, palielināsies apmeklētāju uzturēšanās ilgums reģionā un nepieciešamība pēc naktsmītnēm. Tas veicinās uzņēmējdarbības attīstību tādās nozarēs kā mazumtirdzniecība, viesmīlība un ēdināšanas pakalpojumu sniegšana, tādejādi apmeklētāju plūsmas palielināšanās un vienmērīgums pozitīvi ietekmēs kopējo uzņēmējdarbības vidi, tiks veicināta nodarbinātība un iespējas cilvēkiem rast darbu reģionā, palielināsies pašvaldību nodokļu ieņēmumi, kā arī tiks veicināta vietējā izaugsme. Kultūras ministrija vēstulē norāda, ka Siguldas novada pašvaldības projektam piemīt īpaša tautsaimniecības nozīme. Kultūras ministrija lūdz atļaut Siguldas novada pašvaldībai veikt aizņēmumu Valsts kasē par Projektā paredzēto neattiecināmo izmaksu daļu, lai nodrošinātu veiksmīgu Projekta mērķu sasniegšanu, nodrošinot valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa „Siguldas Jaunā pils” pārbūvi un restaurāciju.

Ministrijas vēstulei ir pievienota Centrālās finanšu un līgumu aģentūras 2020.gada 2.jūnija vēstule Nr.39-2-40/3778 “Par vienošanās Nr. 5.5.1.0/17/I/004 grozījumiem Nr. 6”, kurā Centrālā finanšu un līgumu aģentūra norāda, ka ir izvērtējusi iesniegto grozījumu pieprasījumu atbilstoši Ministru kabineta 30.04.2020. protokollēmuma nosacījumiem, pārskatot projekta attiecināmo un neattiecināmo izmaksu sadalījumu, vienlaicīgi pārliecinoties, ka projekta augstas gatavības prasība ir izpildīta, un atbalsta to tālāku virzību.

2020.gada 13.jūnijā pašvaldība saņēma Siguldas novada domes vēstuli Nr.1.1-6/1451 “Par saskaņojuma sniegšanu” (reģ.Nr.20/1041-S), kurā Siguldas novada dome lūdz saskaņot finansējuma attiecināmo daļu palielināšanu 1.projektā saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 19.decembra sēdes lēmumā norādīto.

Likuma “Par pašvaldībām” 21.pants nosaka, ka “*Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā.*”. Ministru kabineta 2020.gada 30.aprīļa sēdes protokollēmuma Nr.29 (10.§.) “Par informatīvo ziņojumu “Par pašvaldību aizņēmuma limita palielināšanu Covid-19 ekonomisko seku mazināšanai”” 3.punkts nosaka, ka atbalstāms informatīvajā ziņojumā piedāvātais risinājums 2020.gadā, ka sadarbības iestāde/līgumslēdzējs par projekta īstenošanu Eiropas Savienības fondu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansēto projektu īstenošanai atbilstoši noteiktam mērķim var palielināt pašvaldības īstenota projekta attiecināmās izmaksas, pārskatot projekta attiecināmo un neattiecināmo izmaksu sadalījumu, ja sniegts atbildīgās iestādes/atbildīgā nozares politikas veidotāja atzinums par projekta augstu gatavību un īpašu tautsaimniecības nozīmi un Vides aizsardzības un reģionālas attīstības ministrijas pozitīvs atzinums par projekta atbilstību administratīvi teritoriālajai reformai un ilgtspējīgai novada attīstībai.

Pašvaldība konstatē, ka ir izpildītas Ministru kabineta 2020.gada 30.aprīļa sēdes protokollēmuma Nr.29 (10.§.) “Par informatīvo ziņojumu “Par pašvaldību aizņēmuma limita palielināšanu Covid-19 ekonomisko seku mazināšanai”” 3.punktā noteiktās prasības attiecībā uz projekta augstu gatavību un īpašu tautsaimniecības nozīmi.

Pašvaldības ieskatā minētā projekta realizācija sniegs pozitīvu ieguldījumu jaunizveidojamā Siguldas novada ilgtspējīgai attīstībai.

Ņemot vērā minēto un iepriekš izklāstīto lēmuma pieņemšanas tiesisko pamatojumu,

*Dome atklāti balsojot ar 7(septiņām) balsīm „par” (L.Amerika, A.Lielmežs, V.Mihelsons M.Pudelis, E.Junga-Ķēniņa, J.Paulovičs, S.Strausa) **NOLEMJ:***

1. Saskaņot Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 19.decembra lēmumu Nr.18 “Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības 2018.gada 1.marta lēmumā “Par aizņēmuma ņemšanu projekta “Siguldas Jaunās pils pārbūve un restaurācija” realizācijai” (protokols Nr.4, §1)”.

2. Nosūtīt lēmumu Siguldas novada pašvaldības domei un Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

4. Atbildīgais par lēmuma izpildi Mālpils novada pašvaldības izpilddirektors.

7/9.

Par Mālpils novada pašvaldības 2019.gada publiskā pārskata apstiprināšanu

Ziņo: S.Strausa

Pamatojoties uz “Likuma par budžetu un finanšu vadību” 14.panta 3.daļu, likuma “Par pašvaldībām” 21., 72.pantu un 2010.gada 5.maija Ministru kabineta noteikumiem Nr.413 “Noteikumi par gada publiskajiem pārskatiem”,

*Dome atklāti balsojot ar 7(septiņām) balsīm „par” (L.Amerika, A.Lielmežs, V.Mihelsons M.Pudelis, E.Junga-Ķēniņa, J.Paulovičs, S.Strausa) **NOLEMJ:***

1. Apstiprināt Mālpils novada pašvaldības 2019.gada publisko pārskatu.

2. Mālpils novada pašvaldības 2019.gada publisko pārskatu iesniegt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai publicēšanai mājas lapā www.varam.gov.lv.

3. Mālpils novada pašvaldības 2019.gada publiskā pārskata pilnu tekstu publicēt Mālpils novada domes mājas lapā www.malpils.lv.

4. Mālpils novada pašvaldības 2019.gada publiskā pārskata pilnu tekstu nodot Mālpils novada bibliotēkai.

7/10.

Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar biedrību “Mālpils zivīm”

Ziņo: S.Strausa

Pamatojoties uz nepieciešamību gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, kā arī nodrošināt tūrisma iespēju popularizēšanu un saskaņā ar :

likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, kur noteikts, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, tajā skaitā - ielu, ceļu un laukumu būvniecību, rekonstruēšanu un uzturēšanu, parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošanu un uzturēšanu;

likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktā pašvaldības funkcijā (veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu) ietilpstošu valsts pārvaldes uzdevumu - nodrošināt atpūtas un brīvā laika pavadīšanas iespējas Mālpils pašvaldības iedzīvotājiem un tūristiem, popularizējot aktīvas atpūtas dabā nozīmīgumu veselīga dzīvesveida nodrošināšanā;

Tūrisma likuma 8.pantā noteikto pašvaldības funkciju nodrošināt resursus un pasākumus tūrisma attīstībai, kā arī savas teritorijas tūrisma iespēju popularizēšanu - nodrošināt tūrisma objektu iespējas tos izmantot tūrisma vajadzībām, piedalīties tūrisma informācijas centru, punktu un stendu izveidošanā, finansēšanā un uzturēšanā;

likuma „Par pašvaldībām” 15.panta ceturto daļu, kur noteikts, ka no katras autonomās funkcijas izrietošu pārvaldes uzdevumu pašvaldība var deleģēt privātpersonai vai citai publiskai personai. Pārvaldes uzdevuma deleģēšanas kārtību, veidus un ierobežojumus nosaka Valsts pārvaldes iekārtas likums;

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļu, publiska persona var deleģēt privātpersonai vai citai publiskai personai pārvaldes uzdevumu, ja pilnvarotā persona attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk. Privātpersonai pārvaldes uzdevumu var deleģēt ar ārēju normatīvo aktu vai līgumu, ja tas paredzēts ārējā normatīvajā aktā, ievērojot Valsts pārvaldes iekārtas likuma 41.panta otrās un trešās daļas noteikumus;

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 42.panta pirmo daļu, privātpersonai jābūt tiesīgai veikt attiecīgo pārvaldes uzdevumu. Lemjot par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu privātpersonai, ņem vērā tās pieredzi, reputāciju, resursus, personāla kvalifikāciju, kā arī citus kritērijus;

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 45.panta trešo daļu, lēmumā par deleģēšanu konstatē deleģēšanas pieļaujamību un reglamentē deleģēšanas noteikumus, un ņemot vērā, ka:

Biedrības „Mālpils zivīm”, cita starpā, darbības mērķis ir arī tūrisma veicināšana Mālpils novadā, vides objektu labiekārtošana, kā arī bērnu un jauniešu izglītošana vides jautājumos;

Biedrība ir realizējusi vairākus projektus („Tūrisma objektu informatizācijas sistēmas ieviešana Mālpils novadā, un „Pieejamības nodrošināšana tūristiem līdz Mālpils novada kultūrvēsturiskajiem un dabas objektiem”, kā arī „Dabas un tūrisma kājāmgājēju takas izveide gar Mergupi”, tūrisma maršruta „Jaunatklātā Mālpils” izstrāde).

Pašvaldībai ir izveidojusies laba sadarbība ar Biedrību, kuras ietvaros Biedrība ir kvalitatīvi veikusi bērnu vasaras nometņu „Asarītis” organizēšanu, tūrisma objektu un dabas takas kopšanas un uzturēšanas darbus.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 45.panta otro daļu,

*Dome atklāti balsojot ar 7(septiņām) balsīm „par” (L.Amerika, A.Lielmežs, V.Mihelsons M.Pudelis, E.Junga-Ķēniņa, J.Paulovičs, S.Strausa) **NOLEMJ:***

1. Slēgt Deleģēšanas līgumu ar biedrību „Mālpils zivīm”, reģ.Nr.40008107281, par pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanu.
2. Noteikt, ka Deleģēšanas līgums tiek noslēgts uz 1 (vienu) gadu.
3. Pilnvarot pašvaldības izpilddirektoru Agri Bukovski Mālpils novada pašvaldības vārdā parakstīt šī lēmuma 1.punktā minēto deleģēšanas līgumu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Mālpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

7/11.

Par biedrības “Mālpils zivīm” iesnieguma izskatīšanu

Ziņo: S.Strausa

Mālpils novada domē 2020.gada 17.jūnijā ir saņemts biedrības „Mālpils zivīm” (turpmāk tekstā – biedrība) iesniegums (reģ.Nr.20/1068-S) ar lūgumu finansiāli atbalstīt 2000 EUR apmērā bērnu un jauniešu vasaras nometnes „Asarītis” norisi.

Biedrība jau vienpadsmito gadu pēc kārtas rīko jauno makšķernieku vides izglītības nometni „Asarītis”. Šogad nometne notiks no 24.jūlija līdz 26.jūlijam, kurā piedalīsies 60 dalībnieki. Nometnes dalībnieki papildinās savas teorētiskas un praktiskās zināšanas makšķerēšanā un vides aizsardzības jomā. Tiks organizēta tikšanās ar pazīstamiem vides speciālistiem, starptautisku sacensību uzvarētājiem makšķerēšanā. Kopējās nometnes realizācijas izmaksas sastāda 8200 EUR, ko apliecina iesniegumam pievienotā projekta tāme.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4. un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kā arī Izglītības likuma 17.panta pirmo daļu,

*Dome atklāti balsojot ar 7(septiņām) balsīm „par” (L.Amerika, A.Lielmežs, V.Mihelsons M.Pudelis, E.Junga-Ķēniņa, J.Paulovičs, S.Strausa) **NOLEMJ:***

Atbalstīt Biedrības „Mālpils zivīm” bērnu un jauniešu vasaras nometnes projektu „Asarītis”, piešķirot līdzfinansējumu 2000 EUR apmērā no dabas resursu nodokļa līdzekļiem.

7/12.

Par IK “Beata – Marija” iesnieguma izskatīšanu

Ziņo: S.Strausa

Izskatot IK “Beata-Marija”, reģ. Nr. LV 40002034016, juridiskā adrese: Nākotnes iela 3, Mālpils, Mālpils novads, 2020.gada 10.jūnija iesniegumu (reģ.Nr.20/1090-S), kurā tiek lūgts atļaut āra kafejnīcas tirdzniecību pie firmas “Aldaris” nojumes galdiņiem ar 24 sēdvietām, dome konstatē, ka IK „Beata-Marija” uz vasaras sezonu vēlas iekārtot āra kafejnīcu blakus pastāvīgajām veikala -kafejnīcas telpām Nākotnes ielā 3, Mālpilī,

Mālpils novadā. IK "Beata-Marija" sola uzturēt kārtību, ievērot tirdzniecības kārtību, kā arī sadarboties ar pašvaldības policiju.

Saskaņā ar 2010.gada 12.maija Ministru kabineta noteikumiem Nr.440 „Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību” (turpmāk tekstā – Noteikumi) ielu tirdzniecība ir preču pārdošana pašvaldības iekārtotās vai ar pašvaldību saskaņotās publiskās vietās, tai skaitā tirdzniecība no pārvietojamā mazumtirdzniecības punkta; publiska vieta ir jebkura vieta ārpus ēkas un pastāvīgās tirdzniecības vietas, kura neatkarīgi no tās īpašuma formas ir pieejama patērētājiem.

Saskaņā ar Noteikumu 8.punktu, pašvaldības dome ielu tirdzniecības jomā ir tiesīga noteikt:

- 8.1. kārtību, kādā tirdzniecības dalībnieks vai tirdzniecības organizators saskaņo ar pašvaldību tirdzniecības vietas iekārtošanu;
- 8.2. tirdzniecības dalībnieka un tirdzniecības organizatora pienākumus kārtības nodrošināšanai;
- 8.3. tirdzniecības vietās realizējamo preču grupas;
- 8.4. kārtību, kādā ar pašvaldību saskaņojama sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšana;
- 8.5. nosacījumus pašvaldības izsniegtās ielu tirdzniecības vai tirdzniecības organizatora atļaujas darbības apturēšanai uz laiku;
- 8.6. gadījumus un nosacījumus, kad tirdzniecības organizators ir tiesīgs noteikt tirdzniecības dalībniekam maksu par ielu tirdzniecības organizēšanas nodrošināšanu un tās pieļaujamo apmēru, ja ielu tirdzniecība tiek organizēta pašvaldības īpašumā vai tiesiskajā valdījumā esošajā nekustamajā īpašumā, paredzot, ka tirdzniecības dalībniekam par preču pārdošanu attiecīgajā tirdzniecības vietā vienlaicīgi nevar tikt piemērota pašvaldības nodeva par tirdzniecību publiskās vietās un maksa par ielu tirdzniecības organizēšanas nodrošināšanu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 11.punktu, kurš nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir izsniegt atļaujas un licences komercdarbībai, ja tas paredzēts likumos, un uz Noteikumu 8.punktu,

*Dome atklāti balsojot ar 7(septiņām) balsīm „par” (L.Amerika, A.Lielmežs, V.Mihelsons M.Pudelis, E.Junga-Ķēniņa, J.Paulovičs, S.Strausa) **NOLEMJ:***

1. Atļaut IK "Beata-Marija", reģ. Nr. LV 40002034016, juridiskā adrese: Nākotnes iela 3, Mālpils, Mālpils novads, ierīkot āra kafejnīcu blakus pastāvīgajām veikala-kafejnīcas telpām Nākotnes ielā 3, Mālpilī, Mālpils novadā, pie firmas "Aldaris" nojumes galdiņiem ar 24 sēdvietām.

2. Atļaujas darbības laiks no 2020.gada 26.jūnija līdz 1.septembrim, saglabājot pašvaldībai tiesības pārtraukt āra kafejnīcas darbību, ja pašvaldības policija konstatē sabiedriskās kārtības noteikumu pārkāpumus, kā arī uz laiku apturēt atļaujas darbību, rakstiski brīdinot uzņēmēju 1 dienu iepriekš.

3. Āra kafejnīcas darba laiks darbdienās no plkst.9.00 līdz plkst.23.00, sestdienās no plkst.9.00 līdz plkst.24.00, svētdienās no plkst.11.00 līdz plkst.21.00.

4. Noteikt IK "Beata-Marija" āra kafejnīcas darbības laikā ievērot Ministru kabineta 2020.gada 9.jūnija noteikumu Nr.360 "Epidemioloģiskās drošības pasākumi Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai" prasības.

7/13.

Par atbalstu novada senioru vasaras ekskursijai

Ziņo: S.Strausa

Mālpils novada domē 2020.gada 19.jūnijā saņemts [dzēsts] iesniegums (reģ.Nr.20/1089-S), kurā tiek lūgts piešķirt finansiālu atbalstu 700 EUR apmērā Mālpils novada senioru 2 dienu ekskursijai uz Latgali transporta pakalpojumu apmaksai.

*Dome atklāti balsojot ar 7(septiņām) balsīm „par” (L.Amerika, A.Lielmežs, V.Mihelsons M.Pudelis, E.Junga-Ķēniņa, J.Paulovičs, S.Strausa) **NOLEMJ:***

Piešķirt 700 EUR Mālpils novada senioru ekskursijas transporta izdevumu apmaksai no atbalsta fonda līdzekļiem.

7/14.

Par biedrības "Notici sev" iesnieguma izskatīšanu

Ziņo: S.Strausa

Mālpils novada domē 2020.gada 25.jūnijā saņemts biedrības "Notici sev" iesniegums (reģ.Nr.20/1097-S), kurā tiek lūgts piešķirt materiālu atbalstu transporta izdevumu apmaksai biedrības biedru - personu ar invaliditāti un viņu asistentu pieredzes apmaiņas braucienam 2020.gada jūlija mēnesī uz Jēkabpili.

*Dome atklāti balsojot ar 7(septiņām) balsīm „par” (L.Amerika, A.Lielmežs, V.Mihelsons M.Pudelis, E.Junga-Ķēniņa, J.Paulovičs, S.Strausa) **NOLEMJ:***

1. Piešķirt finansējumu biedrības "Notici sev" pieredzes apmaiņas brauciena transporta izdevumu apmaksai līdz 500 EUR apmērā no atbalsta fonda līdzekļiem.

2. Biedrībai "Notici sev" iesniegt domei atskaiti par pašvaldības piešķirtā finansējuma izlietojumu ("Kārtība, kādā Mālpils novada pašvaldība piešķir finansējumu biedrībām un nodibinājumiem" 2.pielikums).

7/15.

Par atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam

Ziņo: S.Strausa

Pamatojoties uz novada domes administrācijas darbinieku atvaļinājumu grafiku 2020.gadam, kā arī uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku

atlīdzības likuma 3.panta ceturtās daļas 8.punktu, 41.panta pirmo daļu, 42.panta pirmo un devīto daļu, Mālpils novada domes deputātu, pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma 2.7. un 2.10.punktu un šī nolikuma pielikumiem Nr.3 „Apmaksātā papildatvaļinājuma ilgums un tā piešķiršanas kārtība”, Nr.5 „Atvaļinājuma pabalsti un to piešķiršanas kārtība”,

*Dome atklāti balsojot ar 6 (sešām) balsīm „par” (L.Amerika, A.Lielmežs, V.Mihelsons, M.Pudelis, E.Junga-Ķēniņa, J.Paulovičs), vienam deputātam S.Strausai saskaņā ar likumu „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” balsošanā nepiedaloties, **NOLEMJ:***

1. Piešķirt domes priekšsēdētājam Solvitai Strausai ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu 2 (divas) kalendārās nedēļas no 2020.gada 15.jūlija līdz 2020.gada 28.jūlijam par darba laiku no 2017.gada 29.decembra līdz 2018.gada 28.decembrim.

2. Piešķirt ikgadējā apmaksātā papildatvaļinājuma daļu 9 (deviņas) darba dienas no 2020.gada 4.augusta līdz 2020.gada 14.augustam par darba laiku no 2017.gada 29.decembra līdz 2018.gada 28.decembrim.

3. Piešķirt pabalstu, aizejot ikgadējā apmaksātā atvaļinājumā, 50% no S.Strausas mēnešalgas.

Sēdes vadītāja

S.Strausa

Protokoliste

J.Dinka